

MODIFICATION N° 5
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE EMPLACEMENTS RESERVES PLAN GENERAL

ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LE
PROJET DE MODIFICATION N°5
DU : 11 JUIN 2018
AU : 13 JUILLET 2018

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil
municipal du :
28 septembre 2018

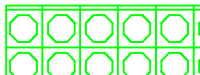
APPROBATION DE LA MODIFICATION N°5
LE : 28 SEPTEMBRE 2018

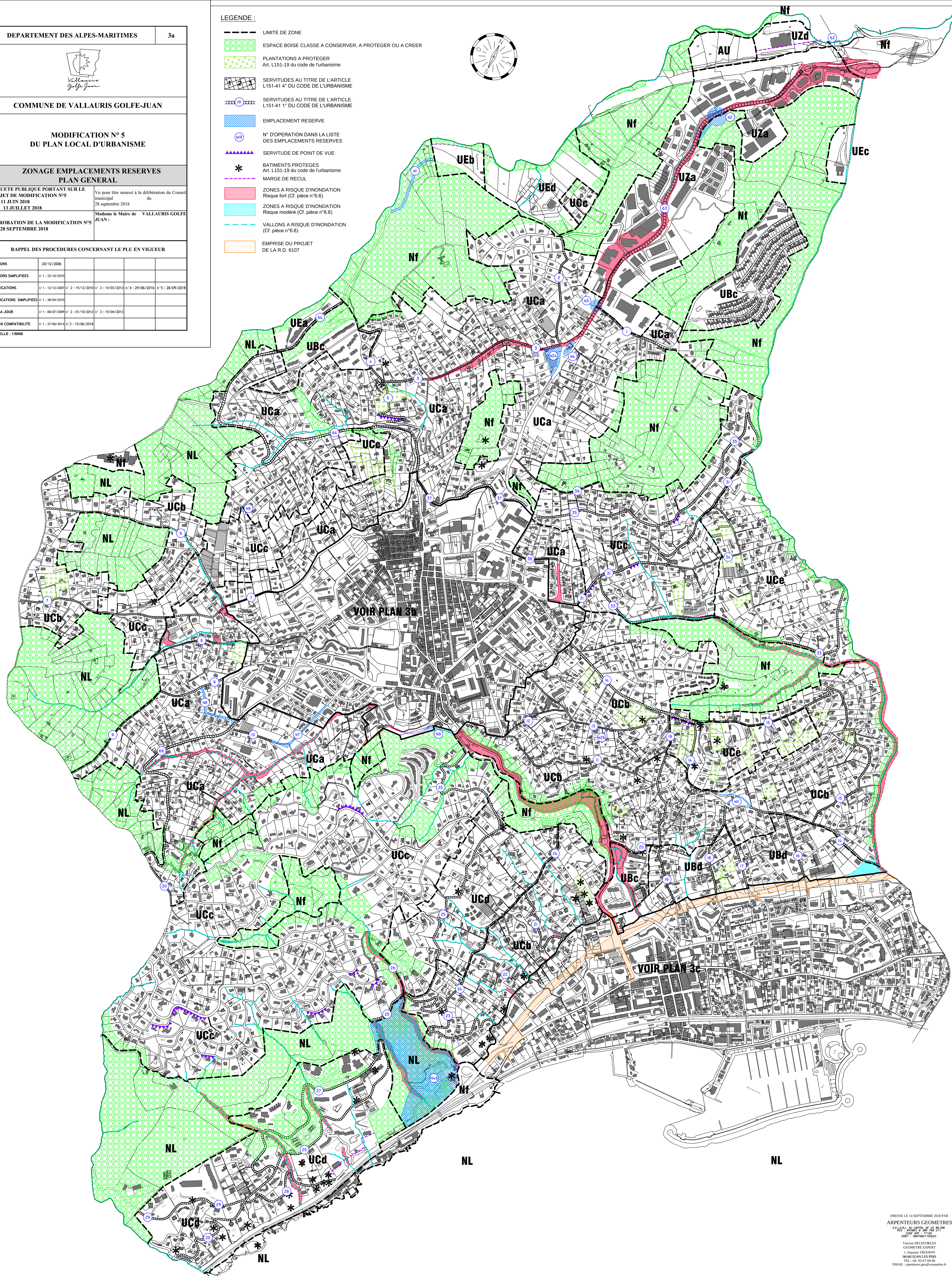
5	Madame le Maire de VALLAURIS GOLFE JUAN :
---	--

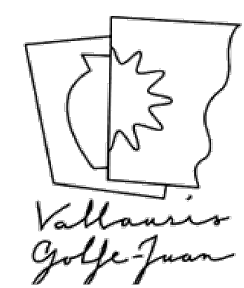
RAPPEL DES PROCEDURES CONCERNANT LE PLU EN VIGUEUR

REVISIONS	20/12/2006				
REVISIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 22/10/2010				
MODIFICATIONS	n°1 : 12/12/2007	n°2 : 15/12/2010	n°3 : 14/03/2013	n°4 : 29/06/2016	n°5 : 28/09/2018
MODIFICATIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 28/04/2010				
MISES A JOUR	n°1 : 08/07/2009	n°2 : 01/10/2013	n°3 : 15/04/2013		
MISE EN COMPATIBILITE	n°1 : 27/06/2014	n°2 : 15/06/2016			

LEGENDE :

- | | |
|---|--|
|  | LIMITE DE ZONE |
|  | ESPACE BOISE CLASSE A CONSERVER, A PROTEGER OU A CREER |
|  | PLANTATIONS A PROTEGER
Art. L151-19 du code de l'urbanisme |
|  | SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 4° DU CODE DE L'URBANISME |
|  | SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 1° DU CODE DE L'URBANISME |
|  | EMLACEMENT RESERVE |
|  | N° D'OPERATION DANS LA LISTE DES EMLACEMENTS RESERVES |
|  | SERVITUDE DE POINT DE VUE |
|  | BATIMENTS PROTEGES
Art. L151-19 du code de l'urbanisme |
|  | MARGE DE RECL |
|  | ZONES A RISQUE D'INONDATION
Risque fort (Cf. pièce n°6.6) |
|  | ZONES A RISQUE D'INONDATION
Risque modéré (Cf. pièce n°6.6) |
|  | VALLONS A RISQUE D'INONDATION
(Cf. pièce n°6.6) |
|  | EMPRISE DU PROJET
DE LA R.D. 6107 |



**COMMUNE DE VALLAURIS GOLFE-JUAN**

**MODIFICATION N° 5
DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

ZONAGE EMPLACEMENTS RESERVES VALLAURIS

**ENQUETE PUBLIQUE PORTANT SUR LE
PROJET DE MODIFICATION N°5
DU : 11 JUIN 2018
AU : 13 JUILLET 2018**

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil municipal du : 28 septembre 2018
--

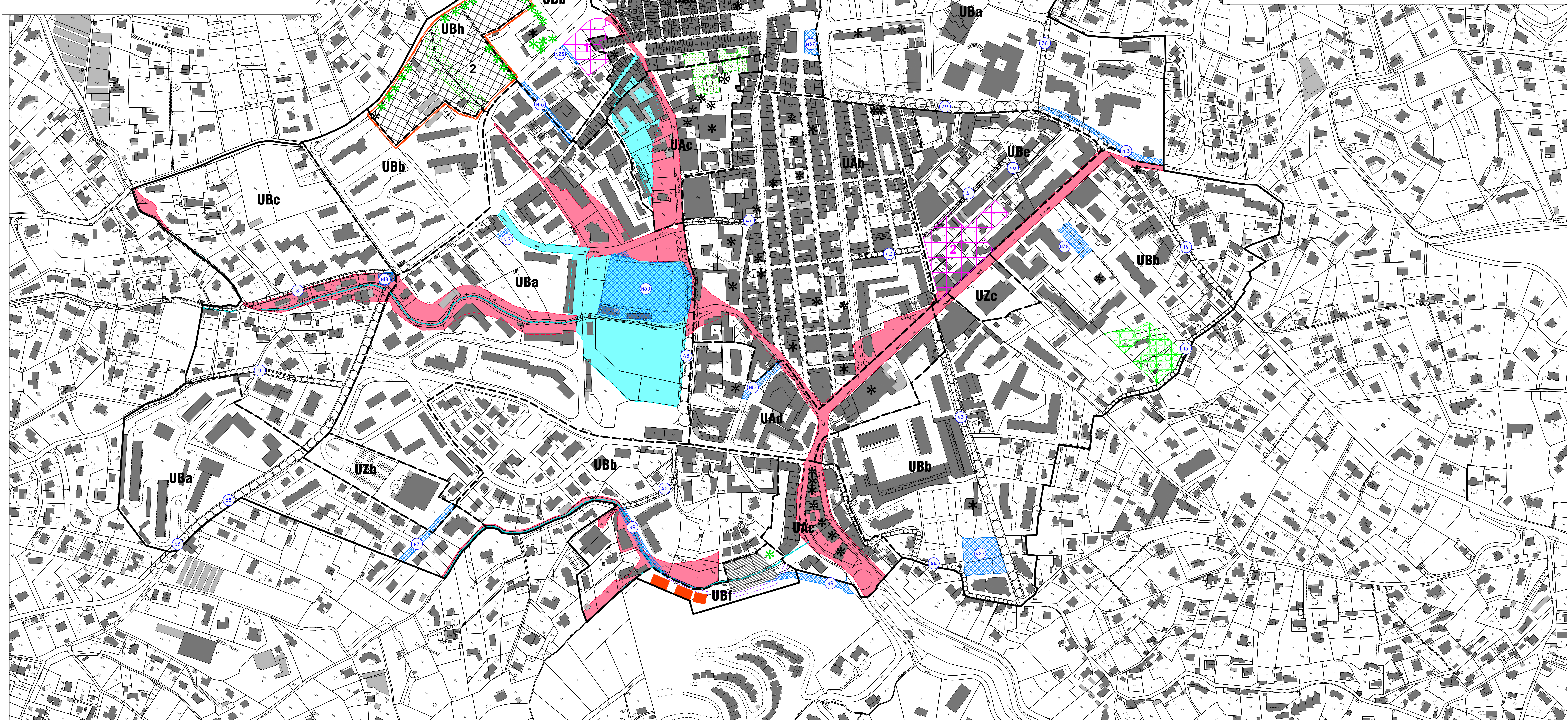
APPROBATION DE LA MODIFICATION N°5
LE : 28 SEPTEMBRE 2018

Madame le Maire de VALLAURIS
GOLFE-JUAN :

RAPPEL DES PROCEDURES CONCERNANT LE PLU EN VIGUEUR

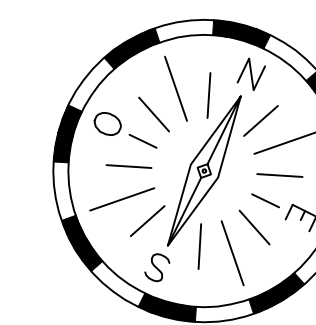
REVISIONS	20/12/2006				
REVISIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 22/10/2010				
MODIFICATIONS	n°1 : 12/12/2007	n°2 : 15/12/2010	n°3 : 14/03/2013	n°4 : 29/06/2016	n°5 : 28/09/2018
MODIFICATIONS SIMPLIFIEES	n°1 : 28/04/2010				
MISE A JOUR	n°1 : 08/07/2009	n°2 : 01/10/2012	n°3 : 15/04/2013		
MISE EN COMPATIBILITE	n°1 : 27/06/2014	n°2 : 15/06/2018			

ECHELLE : 1/2000



LEGENDE :

- | | |
|--|---|
| | LIMITES DE ZONE |
| | ESPACE BOISÉ CLASSE À CONSERVER, À PROTÉGER OU À CRIER |
| | PLANTATIONS À PROTÉGER
Art. L151-19 du code de l'urbanisme |
| | ARBRES À PROTÉGER
Art. L151-19 du code de l'urbanisme |
| | TERRAINS CULTIVÉS ET ESPACES VERTS PROTÉGÉS
(Art. L151-23 du code de l'urbanisme) |
| | SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 4° DU CODE DE L'URBANISME |
| | SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 5° DU CODE DE L'URBANISME
(Périmètre d'attente d'un projet d'aménagement global). |
| | SERVITUDES AU TITRE DE L'ARTICLE L151-41 1° DU CODE DE L'URBANISME |
| | EMPLACEMENT RÉSERVÉ |
| | N° D'OPÉRATION DANS LA LISTE DES EMBLEMES RÉSERVÉS |
| | SERVITUDE DE POINT DE VUE |
| | BÂTIMENTS PROTÉGÉS
Art. L151-19 du code de l'urbanisme |
| | MARGE DE RECTL |
| | ZONES À RISQUE D'INONDATION
Risque fort (Cl. pièce n°6.6) |
| | ZONES À RISQUE D'INONDATION
Risque modéré (Cl. pièce n°6.6) |
| | VALLONS À RISQUE D'INONDATION
(Cl. pièce n°6.6) |
| | POLYGONE D'IMPLANTATION BATIE
(Requalification urbaine du Fournais) |
| | ZONE NON AEDIFICANDI |
| | SECTEUR D.O.A.P. "LE PLAN" |



DRESSE LE 14 SEPTEMBRE 2018 PAR
ARPENTEURS GEOMETRES
 S.E.L.A.R.L. AU CAPITAL DE 22 083,50€
 RCS : ANTOIR B 389 748 211
 CODE APE : 71129
 SIRET : 38974821100023

Vincent DELEFORGES
 GEOMETRE EXPERT
 1, Impasse TRIANON
 06160 JUAN LES PINS
 TEL : 04-93-67-60-06
 EMAIL : arpenteurs.pro@wanadoo.fr

