

Département des Hautes-Alpes
Commune de VARS



PLU Plan Local d'Urbanisme

Modification simplifiée n° 8

Pièce n°5

ANNEXES

Pièce n°5.7

Liste des emplacements réservés

Suppression ER 22

Vu pour être annexé
à la délibération
en date du 14 JAN. 2020



Le Maire,
Dominique LAUDRE

PLU approuvé le 15 juillet 2008, mise à jour n°1 le 30 mars 2010, mise à jour n°2 le 14 juin 2012, mise à jour n°3 le 27 février 2014 et mise à jour n°4 le 25 février 2016

Commune de VARS – PLU – Liste des Emplacements Réservés

N°	DESIGNATION DE L'OPERATION	ZONE PLU	LIEU	SURFACE m²	Bénéficiaires
1	Sans objet	N	St Marcellin	2 340	Département
2	Parkings au lieu-dit SAGNE FOURNE.	N	Ste Catherine	2 150	Commune
3	Aménagement de la voie d'accès au haut du village et au parking de Sagne Fourne.	UB	Ste Catherine	660	Commune
4.1	Aménagement de voies existantes	UB	Ste Catherine	340	Commune
4.2	Création de parkings dans le centre	UA	Ste Catherine	290	Commune
5.1	Aménagements de virage, création de parkings à l'entrée de Sainte Catherine au lieu dit le Goutail	UB	Ste Catherine	270	Commune
5.2	Logements sociaux à l'entrée de Sainte Catherine au lieu dit le Goutail	UB	Ste Catherine	2120	Commune
6	Création d'une voie	UA	Ste Marie	540	Commune
7.1	Aménagements de voies existantes au centre du village.	UAr	Ste Marie	175	Commune
7.2	Aménagements de voies existantes au centre du village.	UAr	Ste Marie	130	Commune
7.3	Aménagements de voies existantes au centre du village.	UBr	Ste Marie	140	Commune
7.4	Aménagements de voies existantes au centre du village.	UTr	Ste Marie	130	Commune
8	Création d'un plan d'eau en bordure du torrent du CHAGNE.	Ns	Ste Marie	3 440	Commune
9	Liaison skieurs en bordure du CD 902.	Ns - N	Ste Marie	3 950	Commune
10.1	Liaisons pour piétons et skieurs	UB2	Les Claux	7 200	Commune
10.2	Aménagement voirie	UB2	Les Claux	1 880	Commune
10.3	Création voirie	UB2	Les Claux	2650	Commune
10.4	Cheminement skieurs	N – UB2	Les Claux	315	Commune
12	Equipements de tourisme et de loisirs à caractère collectif au lieu-dit LE FOURNET pour des installations sans aucune construction.	N	Les Claux	52 580	Commune
13	Liaisons piétons-skieurs sur une servitude rurale au lieu-dit FONT BONNE, susceptible d'être emprunté par véhicules de secours.	AU1c - UZ2	Les Claux	1 910	Commune
14	Aménagement de voirie et stationnement, sécurisation des piétons	UB2	Les Claux	2 740	Commune
15	Passage du chemin sylvo-pastoral sur la face Ouest du GRAND-CHALET	N	Col de VARS	3 520	Commune
16	Terrain nécessaire pour la protection rapprochée de la source du GOUTAIL	UB	Ste Catherine	2 300	Commune
17	Aménagement espaces publics autour de la mairie.	UAr	Ste Marie	150	Commune
18	Liaison piétons skieurs	Ns – UB2	Les Claux	4 100	Commune
19	Desserte et stationnement du secteur central de la station dans le cadre de sa requalification	UB1r	Les Claux	1 550	Commune

20	Desserte et stationnement du secteur central de la station dans le cadre de sa requalification	UB2	Les Claux	430	Commune
21	Aménagement de voirie	AU1 - N	St Marcellin	6 500	Commune
22	Logements sociaux secteur Chanalette	AU1 - UA	St Marcellin	2 050	Commune
23	Cheminement piéton	UA - UAr - N	St Marcellin	1 087	Commune
24	Aménagement de voirie lieu dit Chabaude	Ub - AU1	St Marcellin	1 620	Commune
25	Aménagement pour embranchement avec voie future secteur le Goutail	UB	Ste Catherine	1 140	Commune
26	Aménagement d'une voie nouvelle pour option de retournement	AU2	Ste Catherine	940	Commune
27	Aménagement d'une voie nouvelle	AU2 - N - UB	Ste Catherine	2 160	Commune
29	Aménagement de parking aux abords du refuge NAPOLEON	NS	Col de Vars	2456	Commune
30	Logements sociaux	UA	Ste Catherine	325	Commune
31.1	Voie d'accès aux zone artisanale du Rey	UF	Ste Catherine	2100	Commune
31.2	Voie d'accès zone agricole du Serras	UB	Ste Catherine	1360	Commune
32	Voie de desserte de la zone des Fillières	NS	Les Claux	4045	Commune