

DEPARTEMENT DE LA MARNE

Communes de Venteuil

Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2.A
Ensemble du territoire

Plan de zonage

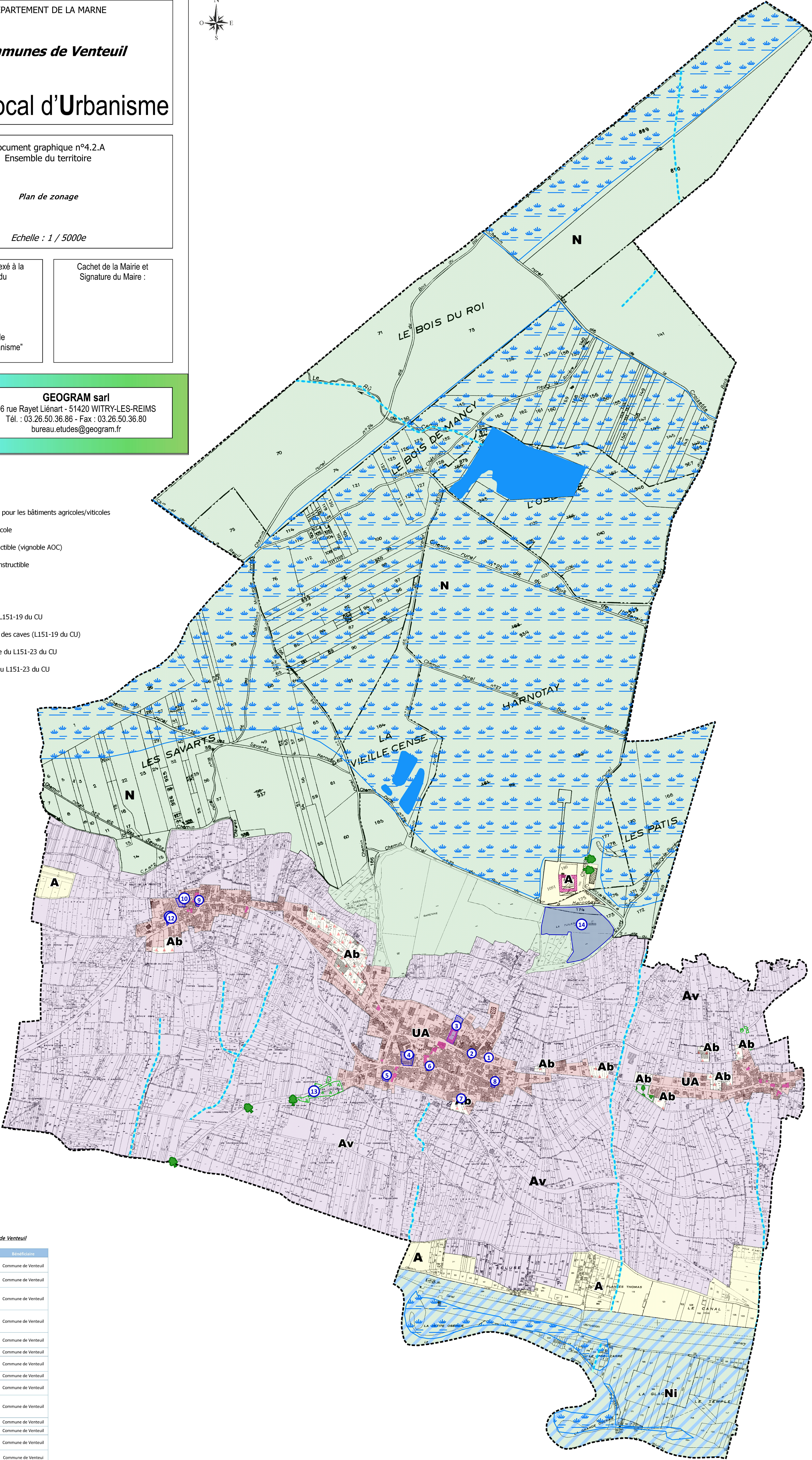
Echelle : 1 / 5000e

"Vu pour être annexé à la délibération du

Cachet de la Mairie et
Signature du Maire :

approuvant le
Plan Local d'Urbanisme"

GEOGRAM sarl
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80
bureau.etudes@geogram.fr



Légende

- Zone UA - Zone urbaine
- Zone A - Zone agricole constructible pour les bâtiments agricoles/viticoles
- Secteur Ab - Secteur de la zone agricole
- Secteur Av - Zone agricole inconstructible (vignoble AOC)
- Zone N - Zone naturelle - Zone inconstructible
- Zone Ni - Zone naturelle inondable
- Emplacements réservés
- Patrimoine bâti identifié au titre du L151-19 du CU
- Secteur identifiés pour la protection des caves (L151-19 du CU)
- Eléments végétaux identifiés au titre du L151-23 du CU
- Zones Humides identifiées au titre du L151-23 du CU
- Réseau hydrographique aérien
- Etangs

Liste des emplacements réservés inscrit au PLU de Venteuil

N°	Objet	Superficie	Bénéficiaire
1	Elargissement de voirie	25 m²	Commune de Venteuil
2	Amélioration de la visibilité dans les carrefours	35 m²	Commune de Venteuil
3	Elargissement de voirie	35 m²	Commune de Venteuil
4	Amélioration de la visibilité dans les carrefours	35 m²	Commune de Venteuil
5	Réhabilitation de bâtiments pour augmenter l'offre en logements et réalisation de stationnements	1955 m²	Commune de Venteuil
6	Réhabilitation de bâtiments pour augmenter l'offre en logements et réalisation de stationnements	1480 m²	Commune de Venteuil
7	Elargissement de voirie	185 m²	Commune de Venteuil
8	Amélioration de la visibilité dans les carrefours	40 m²	Commune de Venteuil
9	Réalisation de stationnements	70 m²	Commune de Venteuil
10	Amélioration de la visibilité dans les carrefours	145 m²	Commune de Venteuil
11	Réalisation de stationnements	150 m²	Commune de Venteuil
12	Réhabilitation de bâtiments pour augmenter l'offre en logements	630 m²	Commune de Venteuil
13	Réhabilitation de bâtiments pour augmenter l'offre en logements et réalisation de stationnements	30 m²	Commune de Venteuil
14	Elargissement de voirie	15 m²	Commune de Venteuil
15	Elargissement de voirie	80 m²	Commune de Venteuil
16	Mise en valeur du patrimoine bâti, aménagements touristiques	2,44 ha	Commune de Venteuil
17	Aménagements paysagers et touristiques du point de vue d'Harnotay	2,44 ha	Commune de Venteuil