

Département de Haute Savoie

Commune de VERS

Maitrise d'ouvrage:

Commune de Vers
31, route de Valléry
74180 VERS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de

ZONAGE

San EPODE

Chambery

Arvey

épode

Équipement Urbain

Aménagement - VRD

(Paysage, Éclairage, Environnement)

44 rue Charles Montreuil

73000 CHAMBERY

Tel : 04 79 25 95 05

sig@sig.eu.com

N° de planche

Indos

Date

N° de dossier

12018

A

20/09/2013

Date

21/07/2016

B

28/10/2014

Echelle

1/2000e

C

28/10/2014

D

09/01/2015

E

26/01/2015

F

19/02/2015

G

19/05/2015

H

03/06/2015

I

31/08/2015

J

16/09/2015

Établi par : SIG

Valléry par : CIO

Nature Modification :

Zone urbaine

Zone à urbaniser

Zone agricole

Zone naturelle

Autres éléments du zonage

Contour de zone

Ua : Zone urbaine d'habitat ancien

Ub : Zone urbaine, tissu récent

Ux : Zone urbaine destinée aux activités économiques

Uc : Zone urbaine d'habitat collectif (dense)

Ue : Zone urbaine destinée aux équipements publics

1AUb : Zone d'urbanisation future mixte (habitat)

1AUm : Zone d'urbanisation future (habitat/activités économiques)

A : Zone agricole

Ah : Zone agricole habitée

N : Zone naturelle

Nzh : Zone naturelle - Zone humide

Np : Zone naturelle protégée (ripisylve/captage)

Emplacement réservé

Orientations d'Aménagement et de Programmation

Périmètre de mixité sociale au titre de l'article L151-15

L 123.1.5 III 2° : Préservation des haies bocagères

Bâtiment agricole

Contour de commune

Parcelle cadastrale

Bâtiment dur

Bâtiment léger

Permis de construire ou permis d'aménager accordés avant le 01/01/2014

Bâtiment non cadastré

Bilan des surfaces du zonage

Type	Superficie (ha)
Ua	12,69
Ub	28,41
Uc	4,02
Ue	4,56
Ux	2,38
1AUb	0,86
1AUm	1,20
A	440,25
Ah	0,54
N	83,43
Np	1,45
Nzh	15,55
Total	595,84

Bilan des emplacements réservés

Numéro	Désignation	Bénéficiaire	Superficie (m²)
1	Elargissement voirie	Commune	72,94
2	Gravure	Commune	1256,58
3	Cheminement piéton	Commune	152,77
4	Parc public	Commune	1984,64
5	Cheminement piéton	Commune	1305,3
6	Cheminement piéton	Commune	427,72
7	Aide de collecte des déchets - Sécurisation du carrefour	Commune	628,95
8	Cheminement piéton	Commune	629,38
9	Parking public	Commune	826,3
10	Elargissement voirie	Commune	502,45

0

250

500 m

0

250

500 m

Savoie Informatique et Graphisme

SIG

44 rue Charles Montreuil
73000 CHAMBERY
Tel : 04 79 25 95 05
sig@sig.eu.com

Édition du 21/07/2016

Référence dossier : 2012_007

Référence plan : PLU_2000