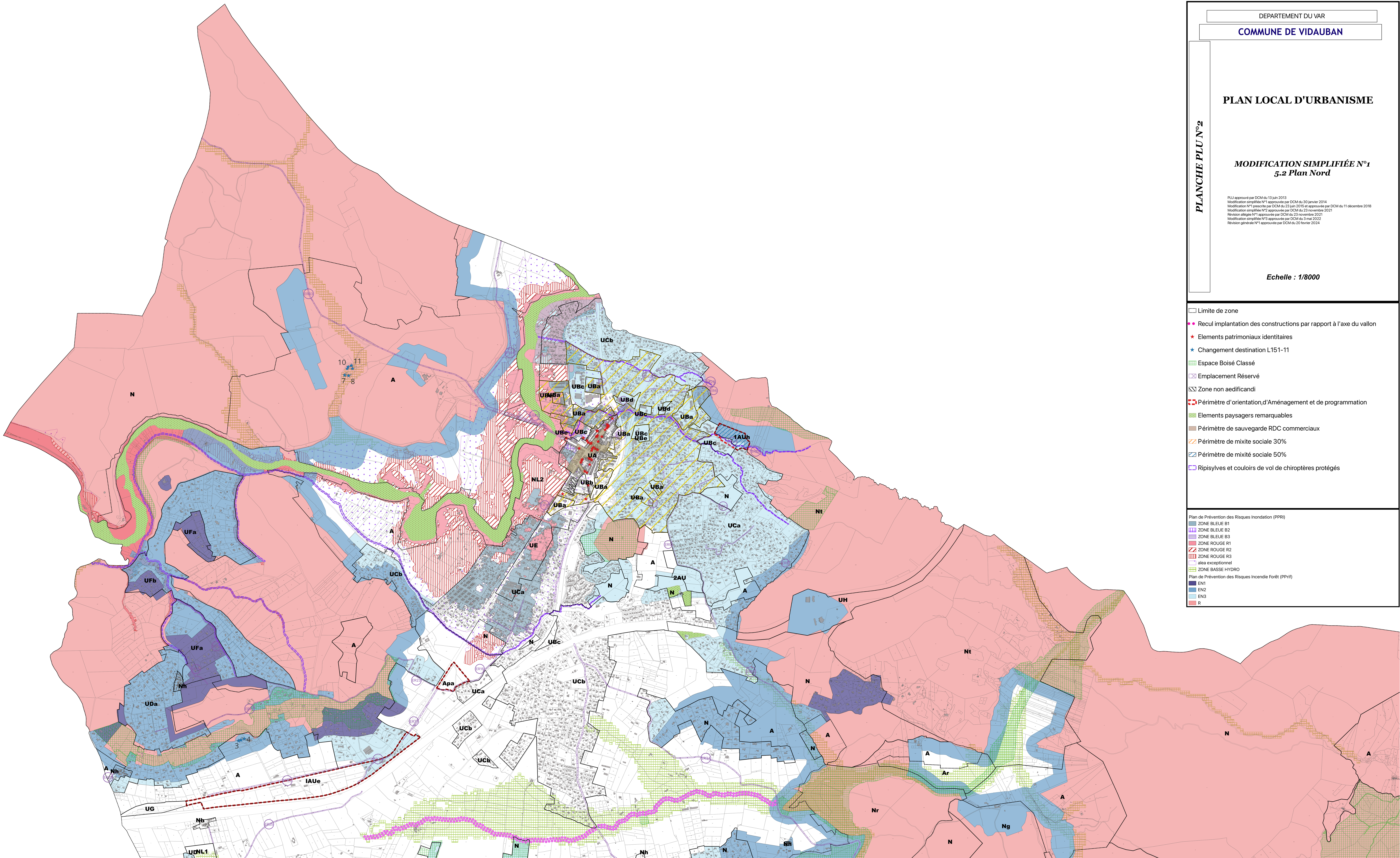




PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1
5.2 Plan Nord

PLU approuvé par DCM du 13 juin 2013
Modification simplifiée N°1 approuvée par DCM du 30 janvier 2014
Modification N°1 prescrite par DCM du 23 juin 2015 et approuvée par DCM du 11 décembre 2018
Modification simplifiée N°2 approuvée par DCM du 23 novembre 2021
Révision allégée N°1 approuvée par DCM du 23 novembre 2021
Modification simplifiée N°3 approuvée par DCM du 3 mai 2022
Révision générale N°1 approuvée par DCM du 20 février 2024

Echelle : 1/8000

- Limite de zone
- Recul implantation des constructions par rapport à l'axe du vallon
- ★ Elements patrimoniaux identitaires
- ★ Changement destination L151-11
- Espace Boisé Classé
- ⊠ Emplacement Réservé
- ▨ Zone non aedificandi
- ▨ Périmètre d'orientation,d'Aménagement et de programmation
- Elements paysagers remarquables
- Périmètre de sauvegarde RDC commerciaux
- ▨ Périmètre de mixité sociale 30%
- ▨ Périmètre de mixité sociale 50%
- Ripisylves et couloirs de vol de chiroptères protégés

Plan de Prévention des Risques Inondation (PPRI)

- ZONE BLEUE B1
- ZONE BLEUE B2
- ZONE BLEUE B3
- ZONE ROUGE R1
- ZONE ROUGE R2
- ZONE ROUGE R3
- aires exceptionnelles
- ZONE BASSE HYDRO

Plan de Prévention des Risques Incendie Forêt (PPRif)

- EN1
- EN2
- EN3
- R