



Règlement graphique

Zonage



Plan 3.1

Échelle

Procedas

Approb



- | | |
|------|---|
| Ua | Zone urbaine centrale |
| Ub | Zone urbaine de centralité élargie (Uba est un sous secteur de Ub) |
| Uc | Zone urbaine à dominante pavillonnaire (Uca est un sous secteur de Uc) |
| Ue | Zone urbaine à dominante d'équipements d'intérêt collectif |
| Ui | Zone urbaine d'activités économiques (Uia, Uib, Uip et Uic sont des sous secteurs de Ui) |
| 1AUc | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation principale d'habitat |
| 2AUc | Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation à vocation principale d'habitat |
| 1AUa | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation correspondant au secteur de renouvellement urbain de Vienne Séverine (1AUa1, 1AUa2, 1AUap : sous secteur de 1AUa) |

Le droit de préemption urbain s'applique sur toutes les zones U et AU du PLU

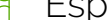
Les zones naturelles et agricoles

- | | |
|----|---|
| A | Zone agricole |
| N | Zone naturelle |
| Nv | Zone naturelle réservée aux gens du voyage |
| Ne | Zone naturelle pouvant intégrer des équipements publics |

Les éléments remarquables du paysage

-  Zone humide protégée au titre de l'article L151.23 du CU
-  Jardins et belles demeures protégés au titre de l'article L151.19 du CU

Autres éléments

- | | |
|--|---|
|  | Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation |
|  | Espace Boisé Classé au titre des articles L.113-1 du CU |
|  | Emplacement réservé |
|  | Alignements commerciaux au titre de l'article R.151-37-4° |
|  | Gare et périmètre de 500 mètres prévoyant la diminution du nombre de place de stationnement |

Certains secteurs de la commune sont soumis à l'article R151-31 §2 du code de l'urbanisme où les constructions sont interdites ou soumises à des conditions spéciales. Ces secteurs sont localisés en détails sur les plans 3/8, 4/8, 5/8 et 6/8.



Liste des emplacements réservés

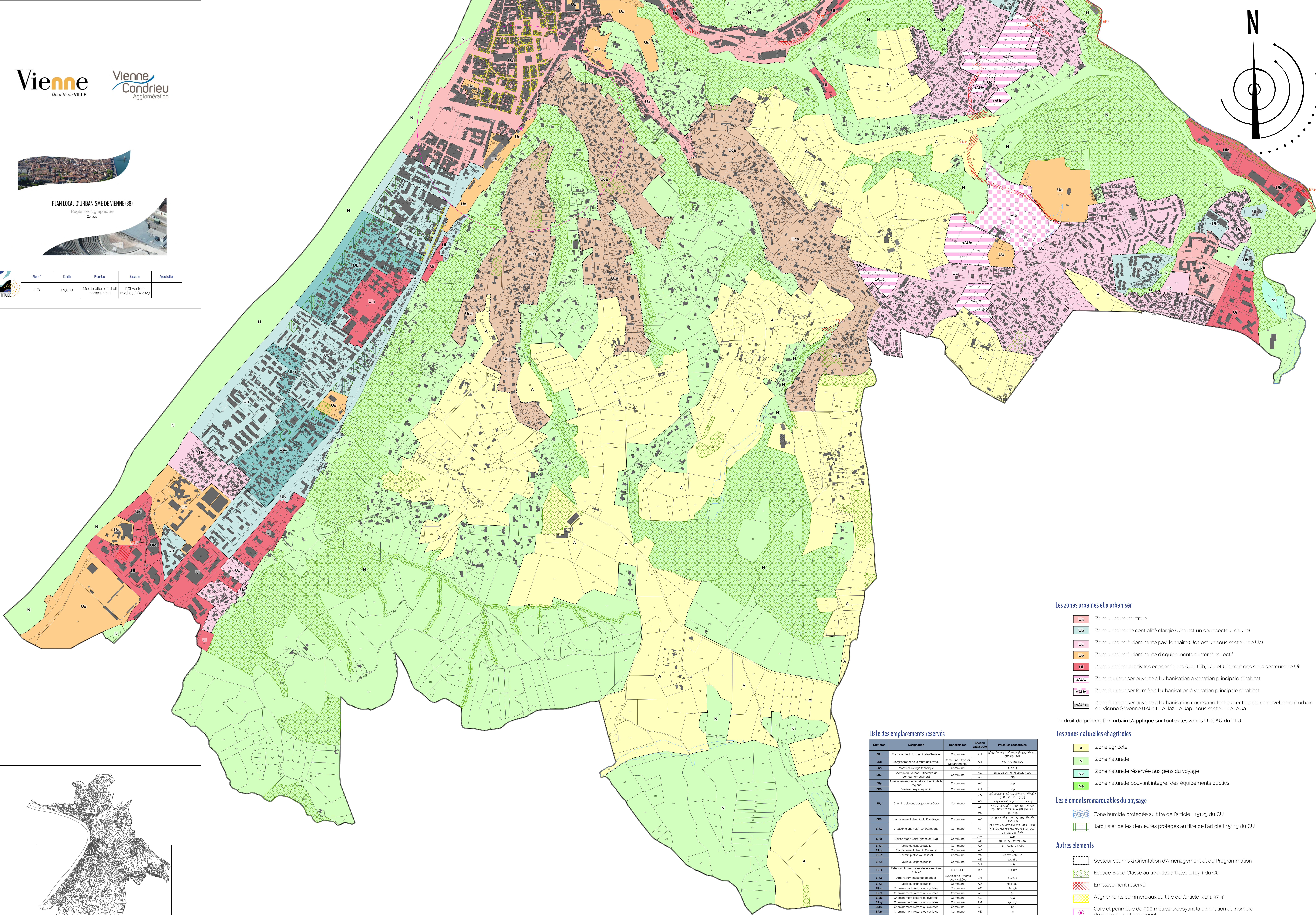
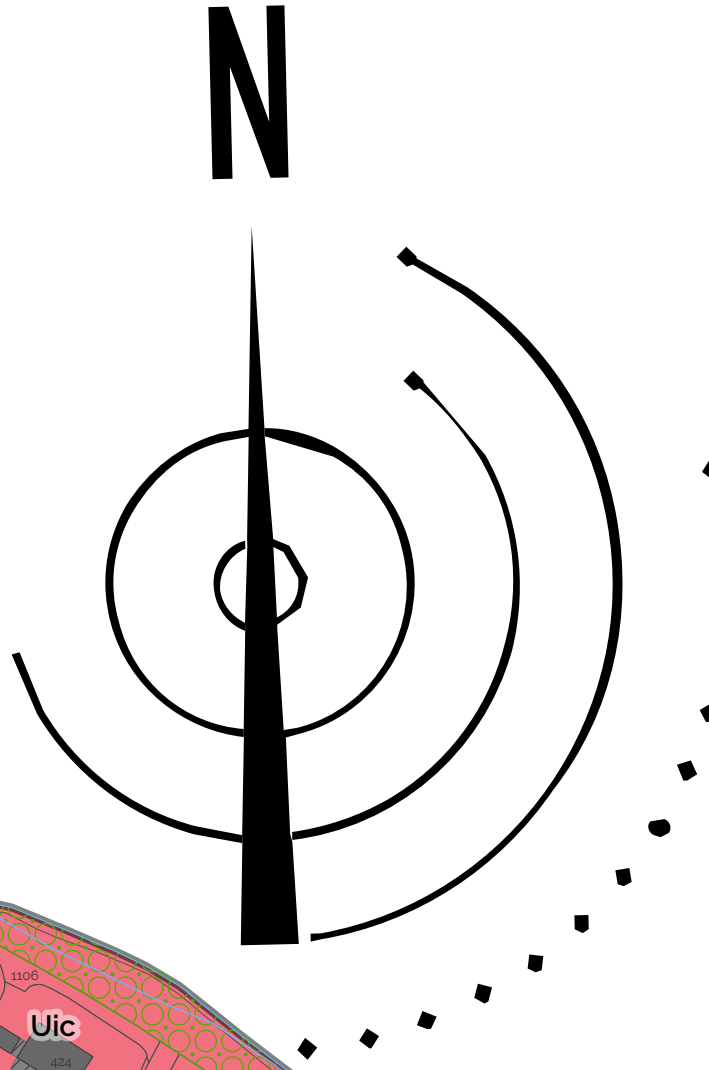
Numero	Désignation	Bénéficiaires	Section cadastrale	Parcelles cadastrales
E81	Eclairagisme du chemin de Charvaz	Commune	AK	55 61 67 62 63 208 267 287 439 451 479
E82	Eclairagisme de la route de Leveau	Commune - Conseil Départemental	AK	101 102 103 201
E83	Massif Douchon - Evénement de concomitance Nord	Commune	AK	233 234
E84	Chemin du Bourgne - Evénement de concomitance Nord	Commune	AK	18 27 31 32 33 35 38 39 201
E85	Aménagement du chemin de la région	Commune	AK	155
E86	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E87	Chemin pédestre des la Gère	Commune	AD	315 353 354 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000
E88	Eclairagisme chemin de Bois Royal	Commune	AK	155
E89	Création d'une voie - Châteaugne	Commune	AK	155
E90	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E91	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E92	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E93	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E94	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E95	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E96	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E97	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E98	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E99	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E100	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E101	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E102	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E103	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E104	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E105	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E106	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E107	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E108	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E109	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E110	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E111	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E112	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E113	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E114	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E115	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E116	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E117	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E118	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E119	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E120	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E121	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E122	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E123	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E124	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E125	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E126	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E127	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E128	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E129	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E130	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E131	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E132	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E133	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E134	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E135	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E136	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E137	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E138	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E139	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E140	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E141	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E142	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E143	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E144	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E145	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E146	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E147	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E148	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E149	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E150	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E151	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E152	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E153	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E154	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E155	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E156	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E157	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E158	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E159	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E160	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E161	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E162	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E163	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E164	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E165	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E166	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E167	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E168	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E169	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E170	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E171	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E172	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E173	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E174	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E175	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E176	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E177	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E178	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E179	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E180	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E181	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E182	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E183	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E184	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E185	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E186	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E187	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E188	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E189	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E190	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E191	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E192	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E193	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E194	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E195	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E196	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E197	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E198	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E199	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E200	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E201	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E202	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E203	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E204	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E205	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E206	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E207	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E208	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E209	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E210	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E211	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E212	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E213	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E214	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E215	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E216	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E217	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E218	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E219	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E220	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E221	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E222	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E223	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E224	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E225	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E226	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E227	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E228	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E229	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E230	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E231	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E232	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E233	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E234	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E235	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E236	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E237	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E238	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E239	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E240	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E241	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E242	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E243	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E244	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E245	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E246	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E247	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E248	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E249	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E250	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E251	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E252	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E253	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E254	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E255	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E256	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E257	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E258	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E259	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E260	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E261	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E262	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E263	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E264	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E265	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E266	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E267	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E268	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E269	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E270	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E271	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E272	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E273	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E274	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E275	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E276	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E277	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E278	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E279	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E280	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E281	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E282	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E283	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E284	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E285	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E286	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E287	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E288	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E289	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E290	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E291	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E292	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E293	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E294	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E295	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E296	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E297	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E298	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E299	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E300	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E301	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E302	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E303	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E304	Voirie ou espace public	Commune	AK	155
E				



PLAN LOCAL D'URBANISME DE VIENNE (38)
Règlement graphique
Zonage



Plans	Échelle	Procédure	Cadastre	Approbation
2/8	1/5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur m.aj. 05/08/2023	



Les zones urbaines et à urbaniser

- Ua** Zone urbaine centrale
- Ub** Zone urbaine de centralité élargie (Uba est un sous secteur de Ub)
- Uc** Zone urbaine à dominante pavillonnaire (Uca est un sous secteur de Uc)
- Ue** Zone urbaine à dominante d'équipements d'intérêt collectif
- Ui** Zone urbaine d'activités économiques (Uia, Uib, Uip et Uic sont des sous secteurs de Ui)
- 1AUc** Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation principale d'habitat
- 2AUc** Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation à vocation principale d'habitat
- 1AUa** Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation correspondant au secteur de renouvellement urbain de Vienne Séverine (1AUa1, 1AUa2, 1AUap : sous secteur de 1AUa)

Le droit de préemption urbain s'applique sur toutes les zones U et AU du PLU

Les zones naturelles et agricoles

- A** Zone agricole
- N** Zone naturelle
- Nv** Zone naturelle réservée aux gens du voyage
- Ne** Zone naturelle pouvant intégrer des équipements publics

Les éléments remarquables du paysage

- Zone humide protégée au titre de l'article L151-23 du CU
- Jardins et belles demeures protégés au titre de l'article L151-19 du CU

Autres éléments

- Secteur soumis à Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Espace Boisé Classé au titre des articles L113-1 du CU
- Emplacement réservé
- Alignements commerciaux au titre de l'article R151-37-4°
- Gare et périmètre de 500 mètres prévoyant la diminution du nombre de place de stationnement

Certains secteurs de la commune sont soumis à l'article R151-31 §2 du code de l'urbanisme où les constructions sont interdites ou soumises à des conditions spéciales. Ces secteurs sont localisés en détails sur les plans 3/8, 4/8, 5/8 et 6/8.

Liste des emplacements réservés

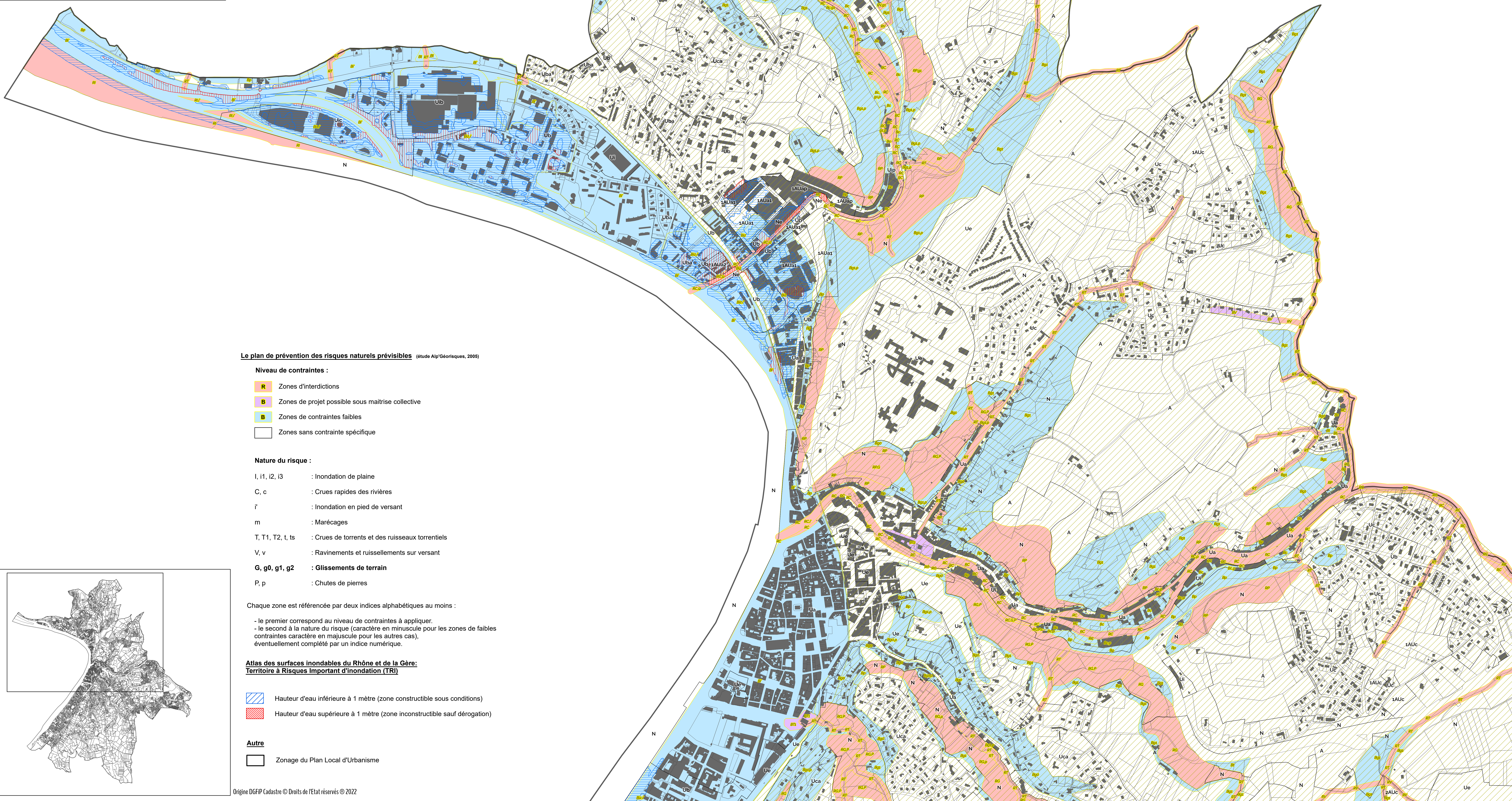
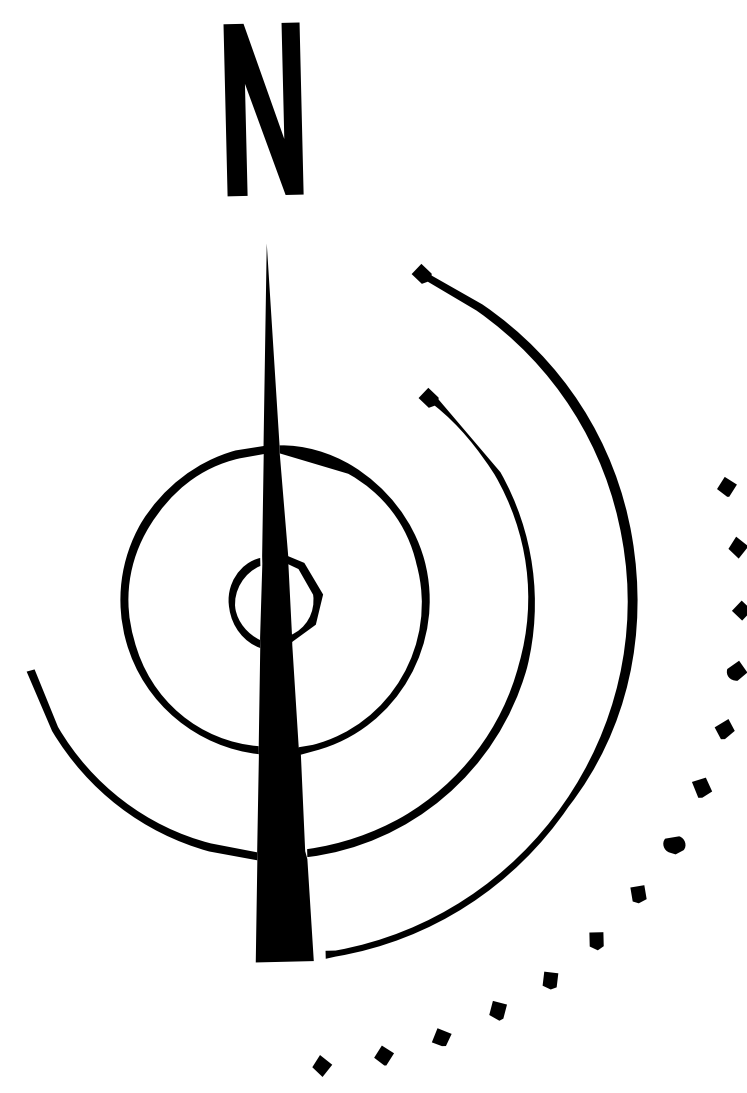
Numéros	Désignation	Bénéficiaires	Section cadastrale	Parcelles cadastrales
ER1	Élargissement du chemin de Chazet	Commune	AH	55 57 57 205 206 207 438 439 440 579 685 695 702
ER2	Élargissement de la route de Lévieu	Commune - Conseil Départemental	AH	127 795 804 805
ER3	Massif Duvallier technique	Commune	AI	203 204
ER4	Chemin de Bouvier - Extension de couronnement Nord	Commune	AL	15 27 28 29 30 31 32 33 209 210
ER5	Aménagement du carrefour chemin de la Rogaine	Commune	AK	215
ER6	Vieille ou espace public	Commune	AK	199
ER7	Chemin pèlerin berges de la Gère	Commune	AD	315 363 364 365 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000
ER8	Élargissement chemin du Bois Royal	Commune	AV	524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000
ER9	Création d'une voie - Charlemagne	Commune	AV	524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000
ER10	Liaison stade Saint Ignace et R242	Commune	AW	454
ER11	Vieille ou espace public	Commune	AX	81 82 134 137 137 450
ER12	Vieille ou espace public	Commune	AX	135 136 137 450
ER13	Élargissement chemin Durandal	Commune	AX	99
ER14	Chemin pèlerin à Mulsac	Commune	AW	27 270 450 510
ER15	Vieille ou espace public	Commune	AI	189 189
ER16	Vieille ou espace public	Commune	AI	189
ER17	Extension bureaux des services sociaux	EDF - GDF	BR	113 127
ER18	Aménagement plage de dépôt	Syndicat de Rivières des Vallées	BM	910 101
ER19	Vieille ou espace public	Commune	AD	388 389
ER20	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AE	94 108
ER21	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AE	38
ER22	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AE	104
ER23	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AM	290 101
ER24	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AE	92
ER25	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AE	64 101
ER26	Cheminement piétons ou cyclistes	Commune	AD	113 116 480 481
ER27	Vieille ou espace public	Commune	AD	405
ER28	Vieille ou espace public	Commune	AD	405
ER29	Vieille ou espace public	Commune	AD	405
ER30	Vieille ou espace public	Commune	AD	405 406



PLAN LOCAL D'URBANISME DE VIENNE (38)
Règlement graphique
Zonage et risques naturels



Plans	Échelle	Procédure	Catégorie	Approbation
3/8	1/5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur maj. 05/08/2023	



Le plan de prévention des risques naturels prévisibles (étude Alp'Géorisques, 2005)

Niveau de contraintes :

- R** Zones d'interdictions
- B** Zones de projet possible sous maîtrise collective
- B** Zones de contraintes faibles
- Zones sans contrainte spécifique

Nature du risque :

- I, i1, i2, i3 : Inondation de plaine
- C, c : Crues rapides des rivières
- i' : Inondation en pied de versant
- m : Marécages
- T, T1, T2, t, ts : Crues de torrents et des ruisseaux torrentiels
- V, v : Ravinements et ruissellements sur versant
- G, g0, g1, g2** : Glissements de terrain
- P, p : Chutes de pierres

Chaque zone est référencée par deux indices alphabétiques au moins :

- le premier correspond au niveau de contraintes à appliquer.
- le second à la nature du risque (caractère en minuscule pour les zones de faibles contraintes caractère en majuscule pour les autres cas), éventuellement complété par un indice numérique.

Atlas des surfaces inondables du Rhône et de la Gère:
Territoire à Risques Important d'inondation (TRI)

- Hauteur d'eau inférieure à 1 mètre (zone constructible sous conditions)
- Hauteur d'eau supérieure à 1 mètre (zone inconstructible sauf dérogation)

Autre

- Zonage du Plan Local d'Urbanisme



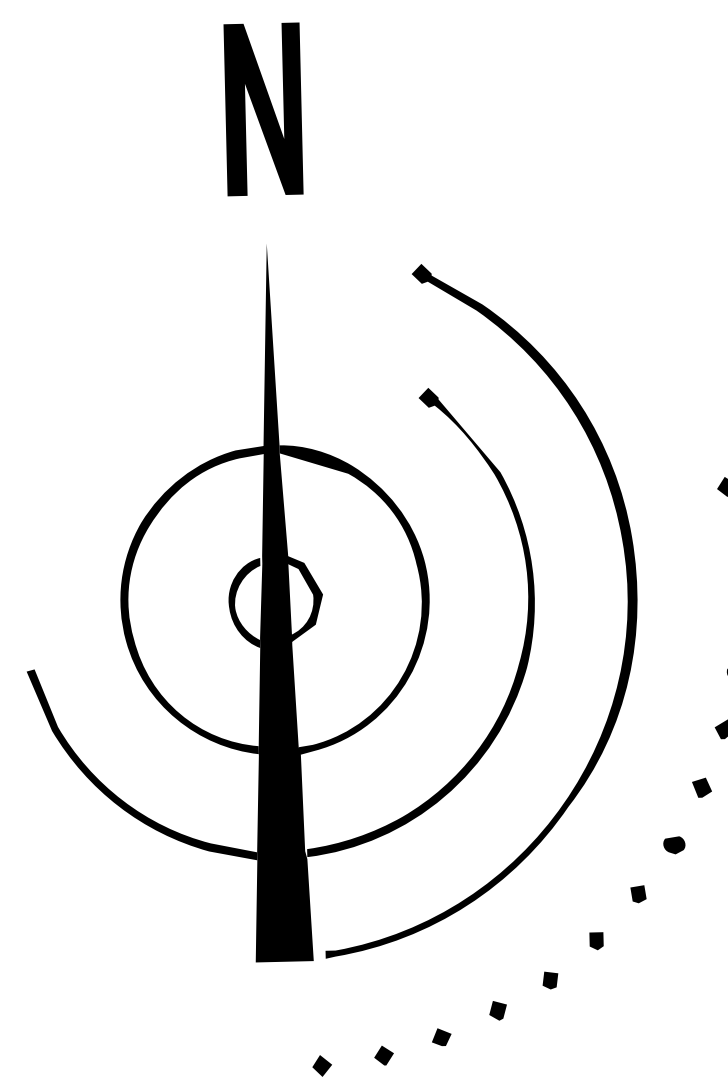




PLAN LOCAL D'URBANISME DE VIENNE (38)
Règlement graphique
Zonage et autres contraintes



Plans	Échelle	Procédure	Catégorie	Approbation
5/8	1/5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur maj. 05/08/2023	05/08/2022



**Cartographie des l'aléas mouvements de terrain liés
au risque minier** (étude Geoderis, 2017)

Aléa effondrement localisé :

- Niveau faible sur travaux
- Niveau moyen sur travaux
- Niveau fort sur travaux
- Niveau faible sur puits
- Niveau moyen sur puits
- Niveau fort sur puits

Aléa tassements sur dépôts :

- Niveau faible sur dépôts

Cartographie des sols pollués (pour information)

- Zone 1
- Zone 2

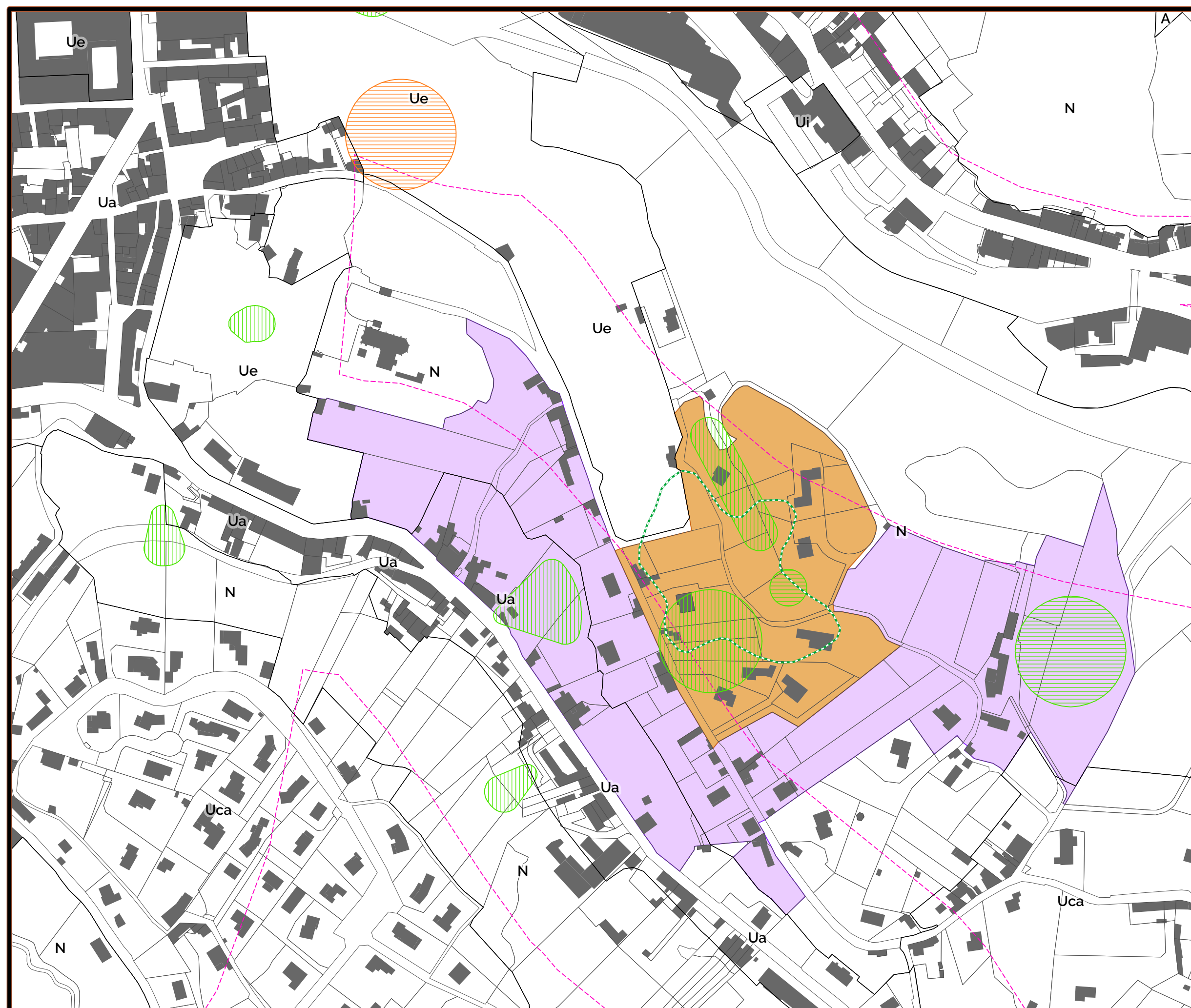
Cartographie associée aux canalisations de gaz (à titre indicatif)

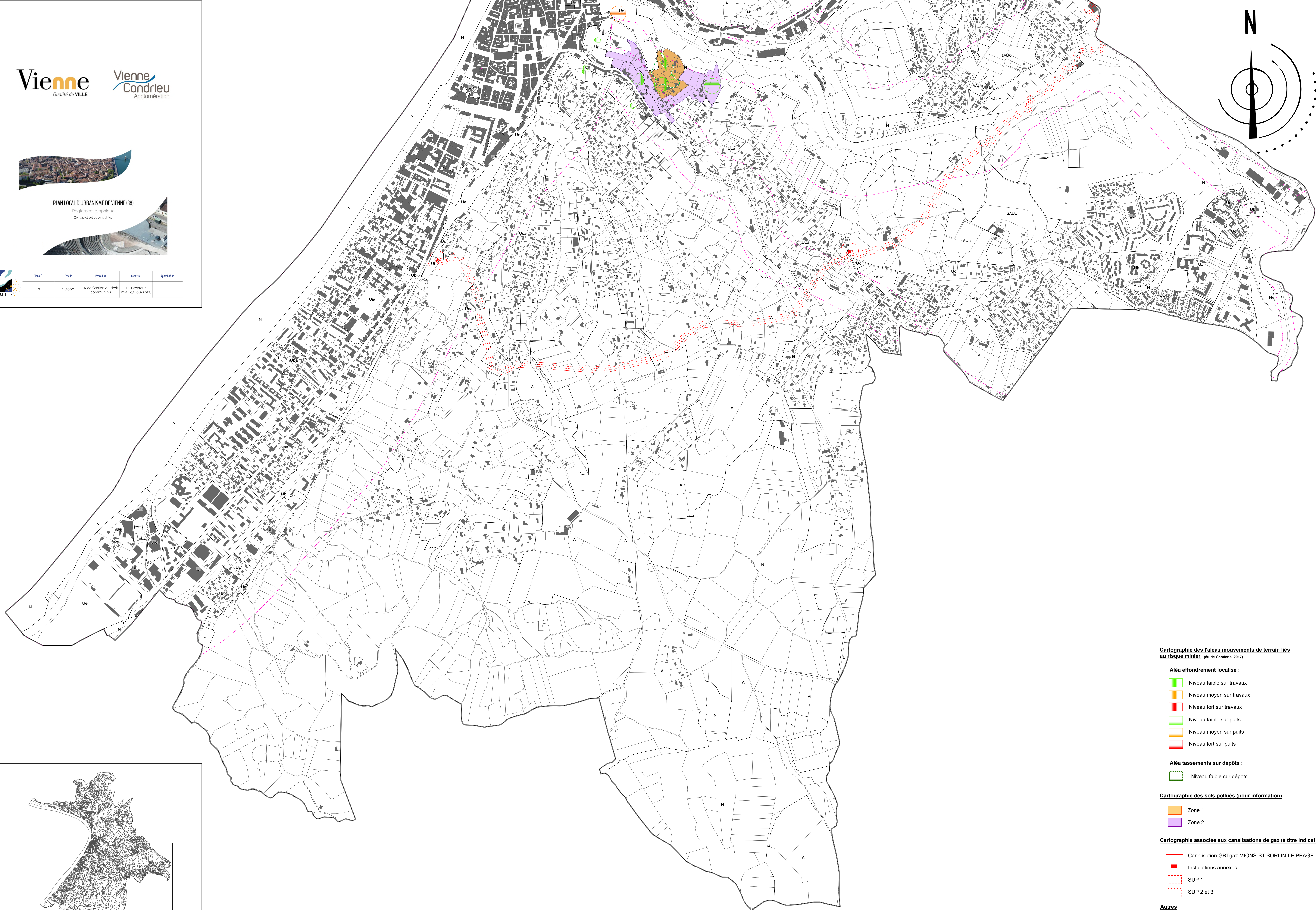
- Canalisation GRTgaz MIONS-ST SORLIN-LE PEAGE
- Installations annexes
- SUP 1
- SUP 2 et 3

Autres

- Zonage du Plan Local d'Urbanisme
- Zone de bruit des infrastructures de transport terrestre

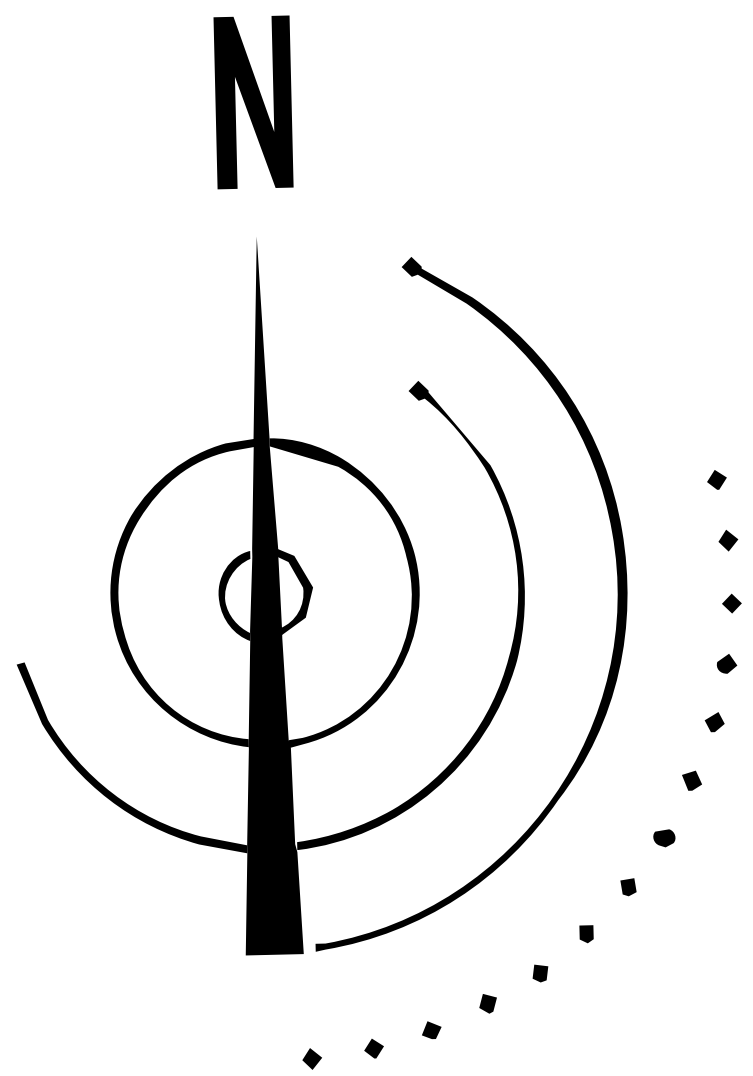
Zoom sur le mont Pipet et la butte Sainte Blandine au 1/2500







Plans	Échelle	Procédure	Catégorie	Approbation
7/8	1/5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur maj. 05/08/2023	



- Patrimoine**
- Site patrimonial remarquable
 - Périmètre de protection de 500 mètres des monuments historiques
- Autres**
- Zonage du Plan Local d'Urbanisme



 LATITUDE	Plan n°	Echelle	Procédure	Cadastre	Approbation
	8/8	1/5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur maj 05/08/2023	

