



Zonages	
Zone urbaine	Secteur de taille et capacité d'accueil limitées (STECAL)
Zone agricole	Zone naturelle et forestière
Zone à urbaniser	Zone naturelle et forestière protégée

Prescriptions environnementales	Prescriptions patrimoniales
Espace boisé classé : boisements, arbres remarquables ou haies	Bâti d'intérêt architectural
Élément de paysage : boisements, arbres remarquables ou haies	Édifice remarquable
Plantation à réaliser	Voirie et chemin à créer ou à protéger
Terrain cultivé à protéger	Bâti d'intérêt architectural désigné
Zone inondable	Patrimoine à protéger
Plan de prévention des risques inondation	
Zone humide SAGE Vilaine / Couesnon	
Zone humide SAGE Rance, Frémur et Baie de Beausseais	

Prescriptions réglementaires	Autres éléments
Marge de recul (L 141-19)	Bâti dur
Autre marge de recul	Bâti léger
Linéaire commercial	Limites de parcelles
Centralité : secteur de diversité commerciale	Limites de communes
Opération d'aménagement programmée (OAP)	Plan d'eau / Cours d'eau
Emplacement réservé	
Emplacement réservé pour programme de logement	
Servitude de constructibilité limitée	
Secteur de mixité sociale	
Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol	

