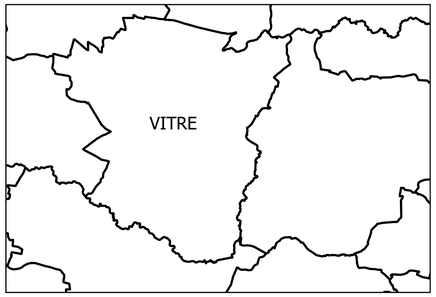
Commune de

Vitré

Département d'Ille-et-Vilaine

Plan Local d'Urbanisme

5. Plan de zonage



Echelle : 1 :14 000

PLU approuvé le 23/01/2020

Version en date du 26 juin 2026

Vitré Communauté
16 Bd des Rochers
35500 VITRÉ
02.99.74.52.61

N

0 375 750 1 500 m

Mètres

LEGENDE

Zonage

- Zone 1AUA et ses sous-secteurs
- Zone 1AUE et ses sous-secteurs
- Zone 1AUL et ses sous-secteurs
- Zone 2AUA
- Zone A
- Secteurs de taille et de capacité d'accueil
- Zones NE et NG
- Zone NP
- Zone UA et ses sous-secteurs
- Zone UAc et ses sous-secteurs
- Zone UC et ses sous-secteurs
- Zone UE et ses sous-secteurs
- Zone UL
- Zone UT
- Zone UZ

Prescriptions linéaires

- Cours d'eau
- Haies bocagères à préserver
- Linéaire de diversité commerciale
- Marge de recul

Prescriptions surfaciques

- Zone humide à préserver
- Boisement à préserver
- Elément concourant a la biodiversité urbaine
- Espaces boisés classés
- Zone inondable
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation thématiques
- Secteur de projet en attente d'un projet d'amenagement global
- Secteur de taille minimale des logements
- Bâtiments susceptibles de changer de destination

Informations

- Délimitation parcelles
- Bati