

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Bouzonville Nord-Ouest



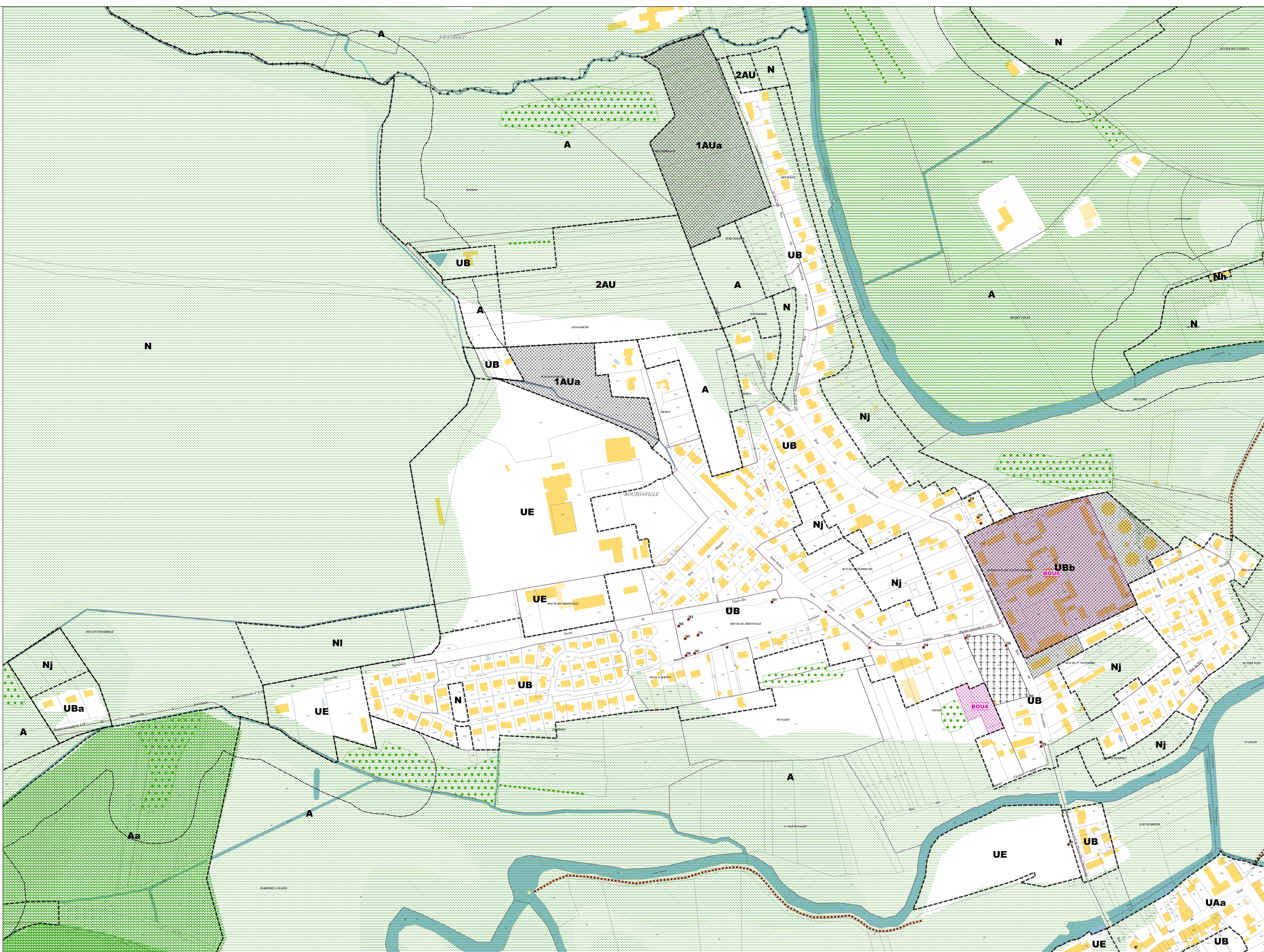
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

+++++ Commune
----- Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé
Élément paysager identifié
OAP
OAP thématique TVB
Continuité écologique

Prescriptions linéaires

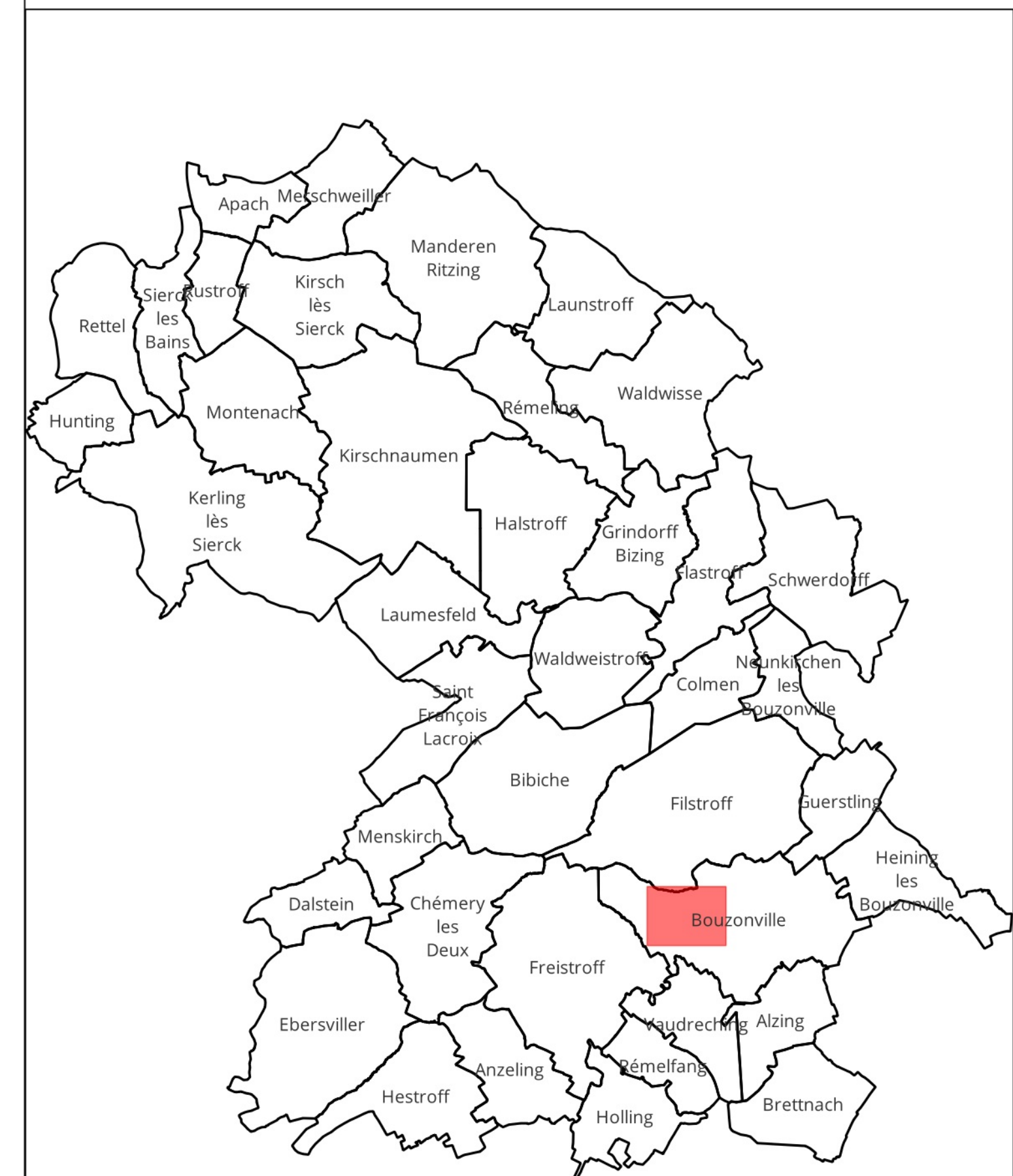
Chemin à conserver
Recul
Élément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

★ Élément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	Extension du cimetière	SURFACE	2927 m²





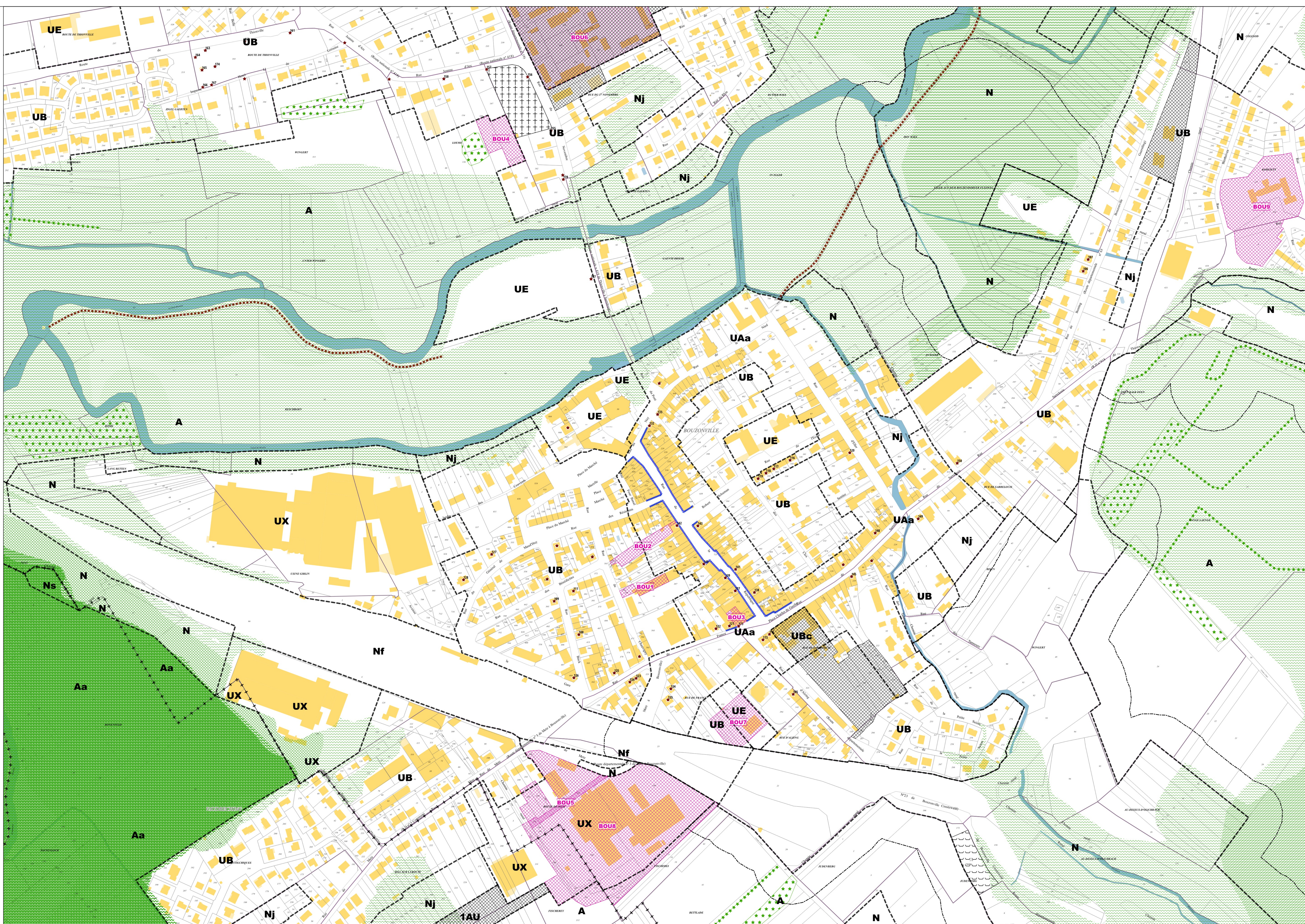
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

---+---+---+ Commune
----- Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé
Elément paysager identifié
OAP
OAP thématique TVB
Continuité écologique

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver
Recul
Elément paysager identifié
Linéaire commercial protégé
Minoration des règles de stationnement

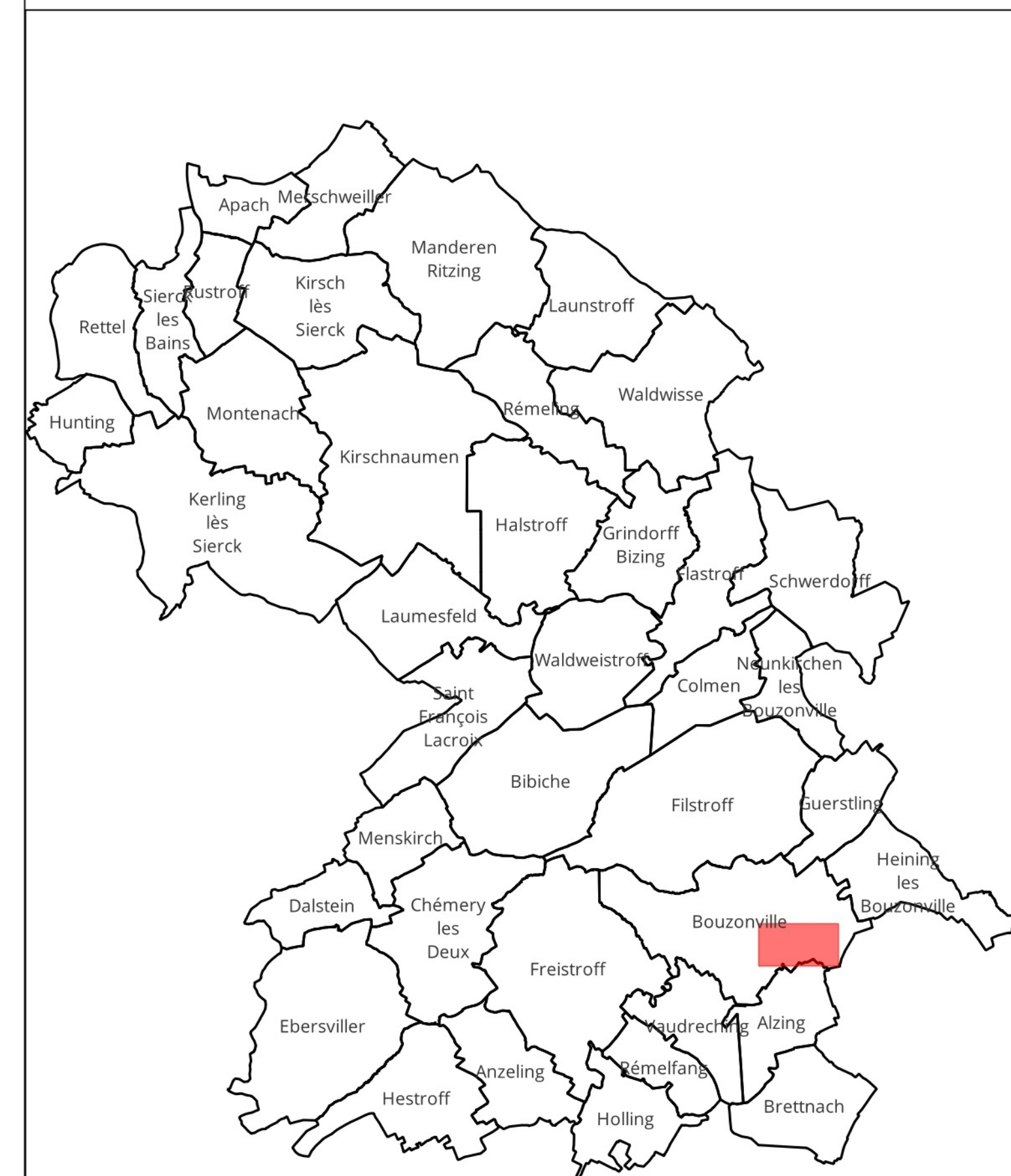
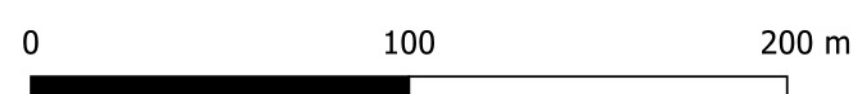
Prescriptions ponctuelles

★ Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU1	Extension du parking Chauvin	SURFACE	953 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU2	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier	SURFACE	1599 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU3	Mixité sociale	SURFACE	469 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU8	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	41019 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU9	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	13360 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU7	Aménagement d'une maison de la santé publique	SURFACE	3887 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU5	Création d'un accès pour la zone d'activité	SURFACE	1007 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	Extension du cimetière	SURFACE	2927 m²





D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

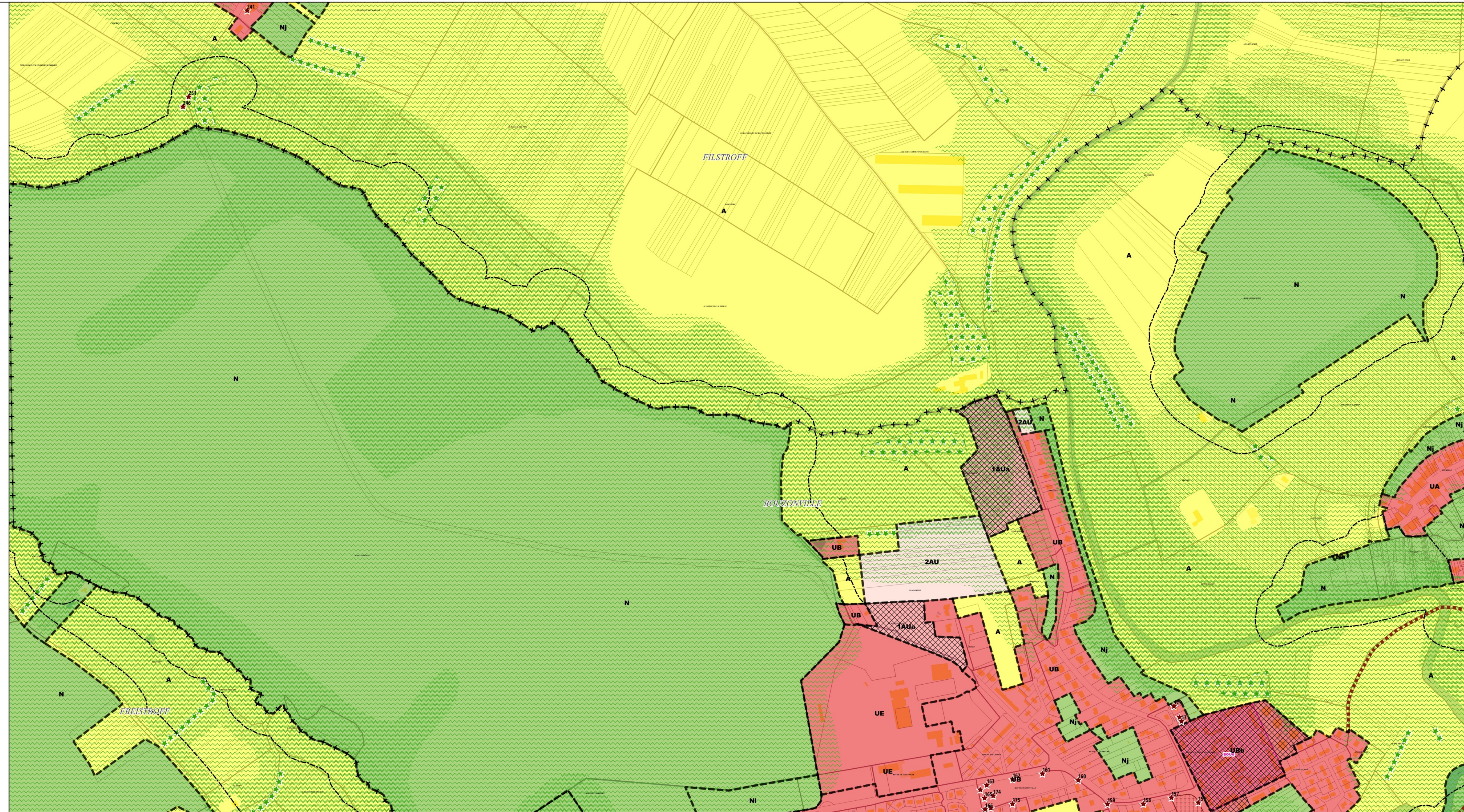
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armél Chabang, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

---+--- Commune

----- Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Elément paysager identifié

OAP

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver

Recul de 50m autour des bois

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU6	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	37873 m²
--------------	------------------------	--------	------	--------	---	---------	----------



PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

**Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières**



**Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Est**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

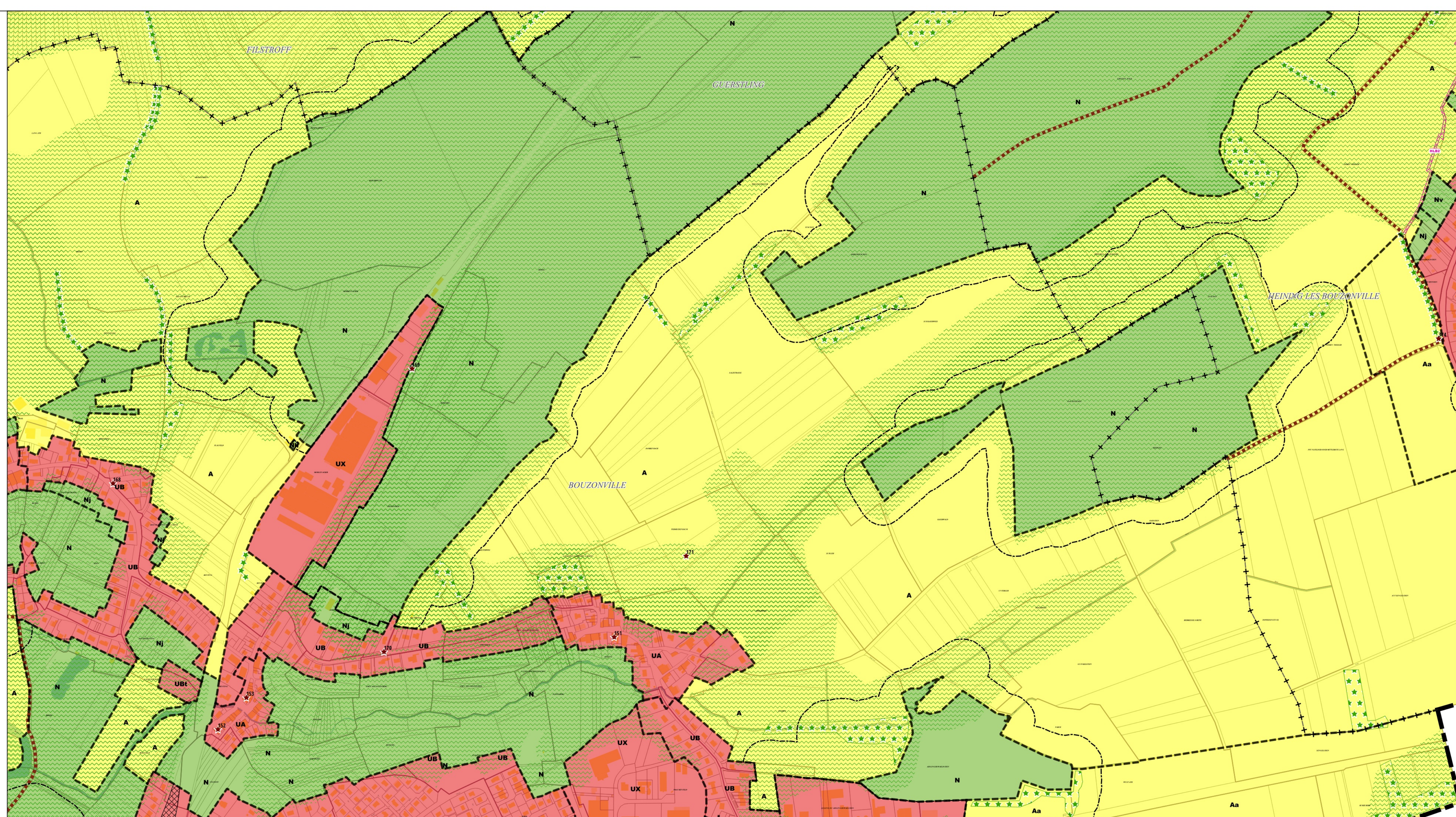
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

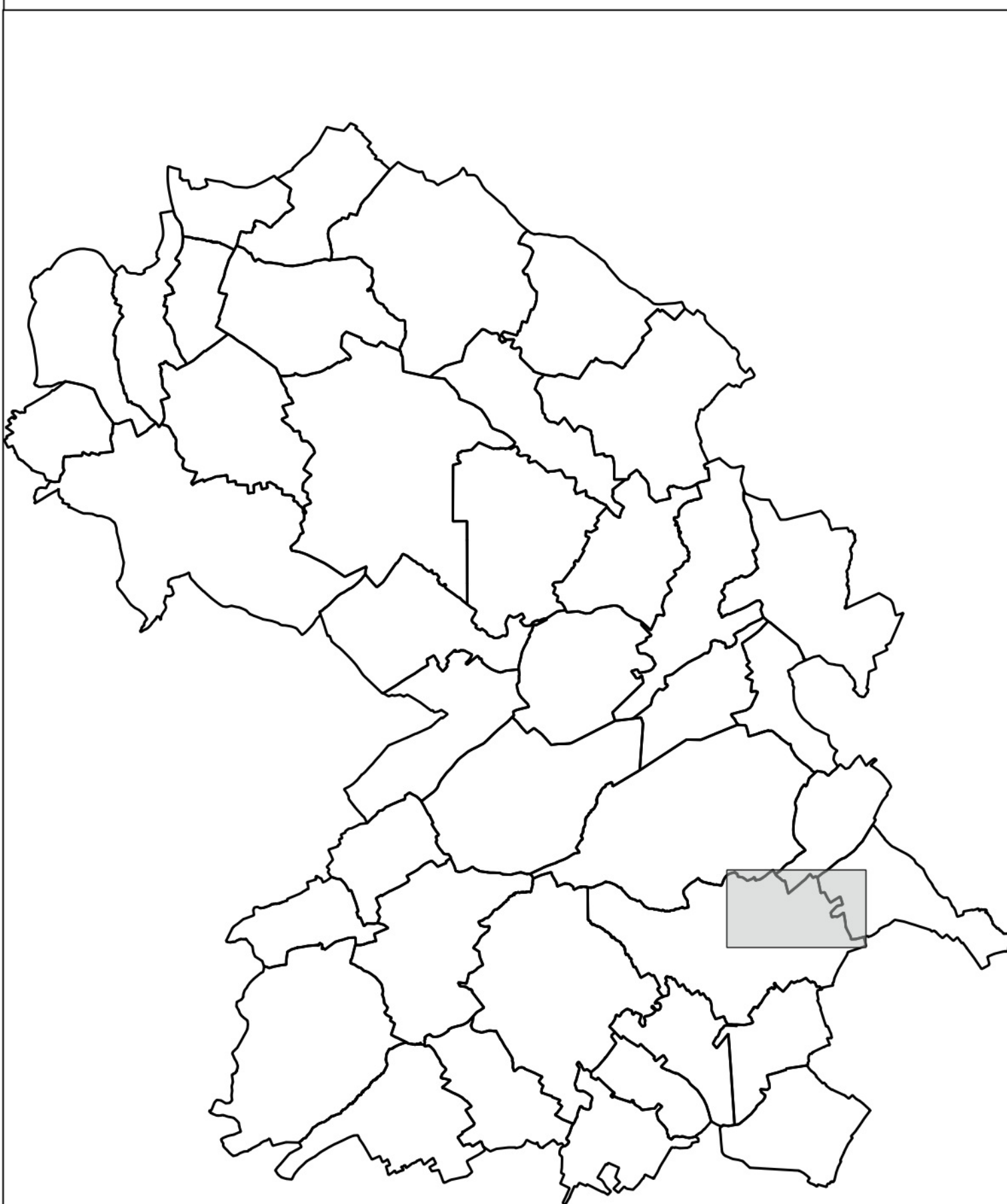
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié



D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique

Planche au 1/5000e

Bouzonville Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0

250

500 m

Limites administratives

---+--- Commune

----- Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Elément paysager identifié

OAP

OAP thématique TVB

Continuité écologique

Prescriptions linéaires

Chemin à conserver

Recul de 50m autour des bois

Elément paysager identifié

Linéaire commercial protégé

Minoration des règles de stationnement

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés					
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU1	NATURE	Extension du parking Chauvigny
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement et d'un cheminement piétonnier
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU3	NATURE	Mixité sociale
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU4	NATURE	Extension du cimetière
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU5	NATURE	Création d'un accès pour la zone d'activité
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU7	NATURE	Aménagement d'une maison de la santé publique
BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU8	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

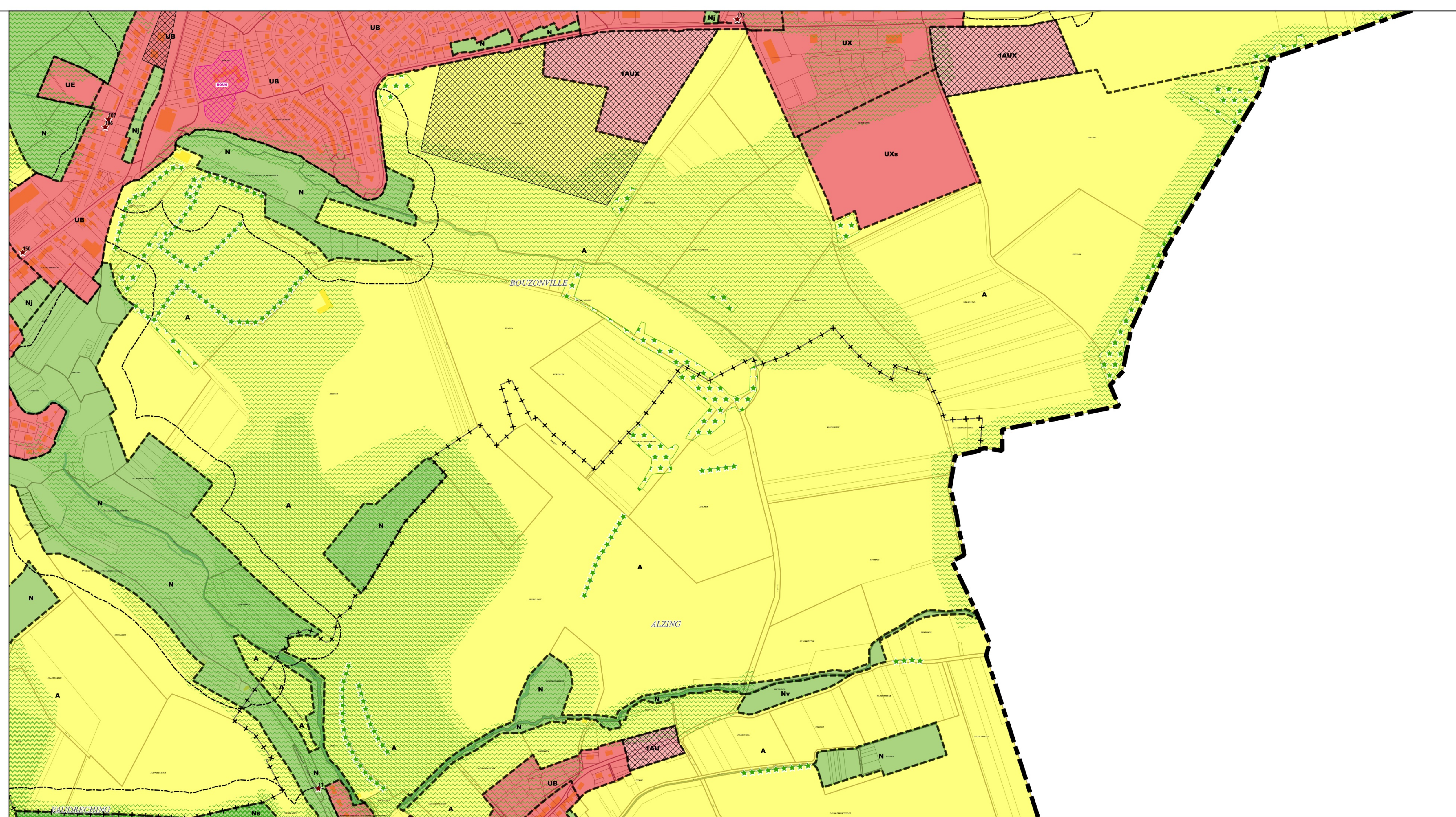
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armél Chabangé, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique

Prescriptions linéaires

- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Bouzonville	NUMERO	BOU9	NATURE	Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global	SURFACE	13360 m²
--------------	------------------------	--------	------	--------	---	---------	----------



PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Ouest
Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

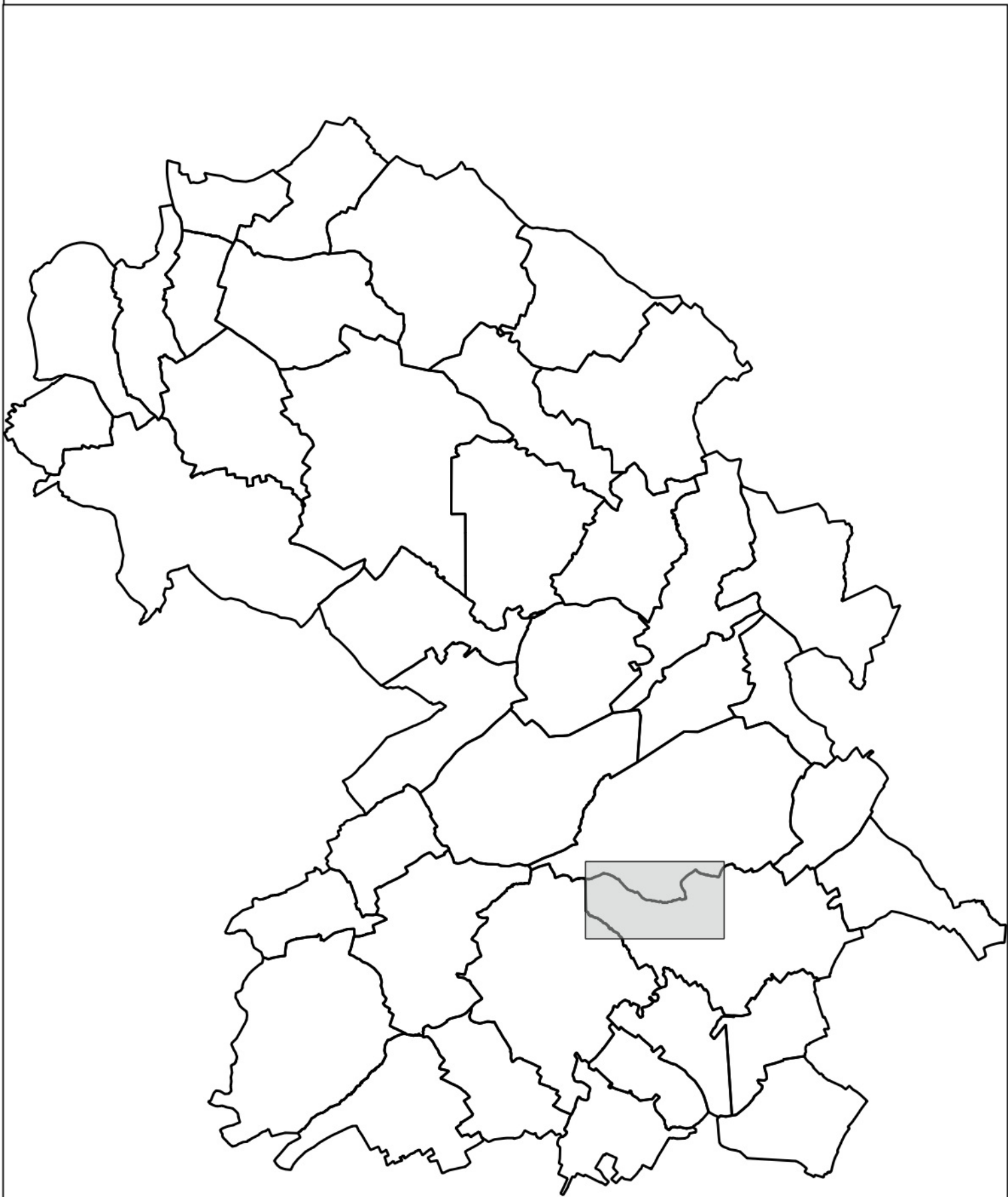
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

---+--- Commune

---- Zone

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

Atlas des zones inondables

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUI

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Nord Est Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

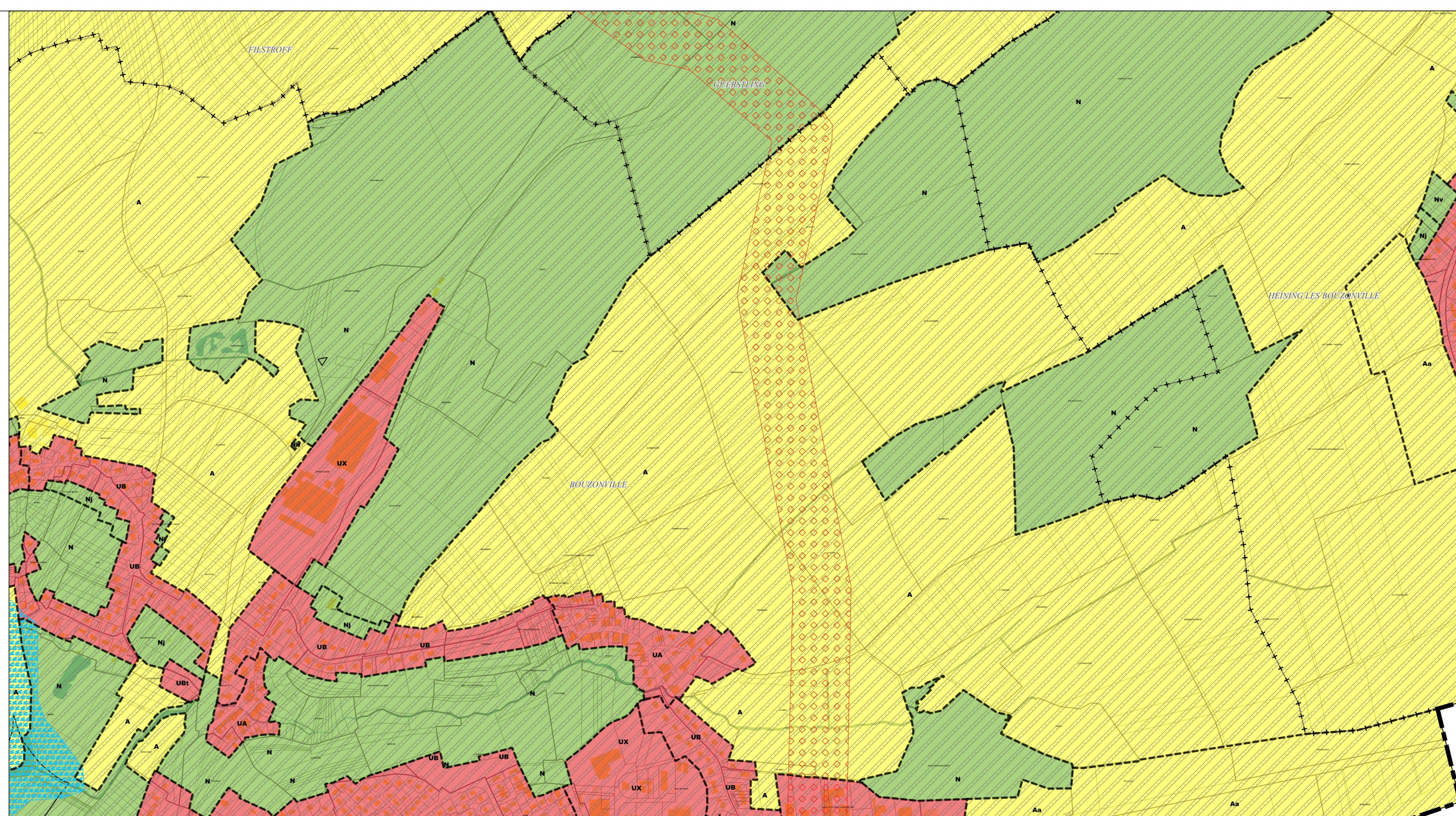
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabangé, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

- ■ Intercommunalité
- - - - Commune
- - - - Zone

Prescriptions surfaciques

- Retrait-Gonflement des argiles
- Atlas des zones inondables
- Canalisation de gaz



PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

**Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières**



**Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Sud Ouest Risques**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

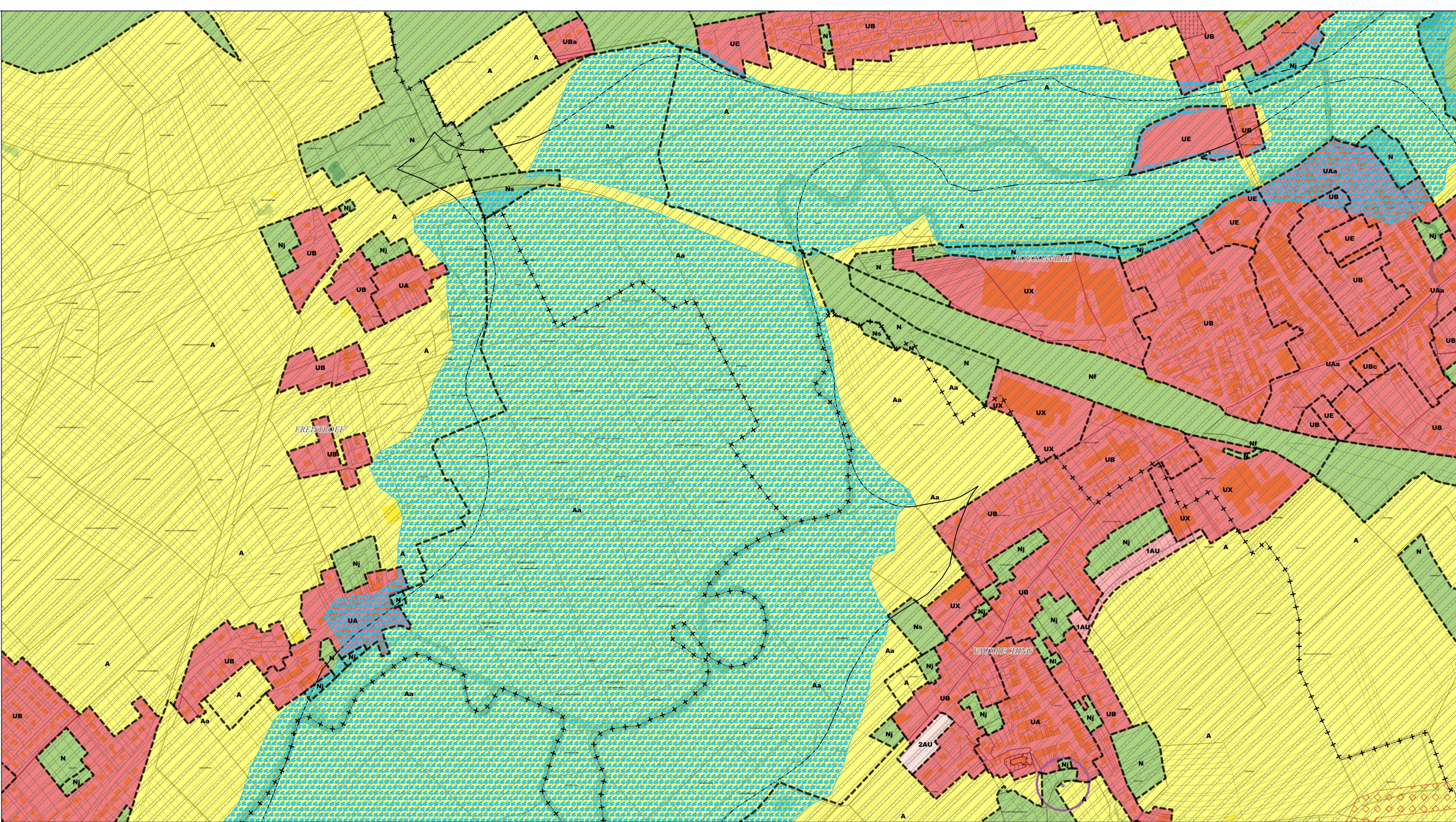
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

---+--- Commune

----- Zone

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

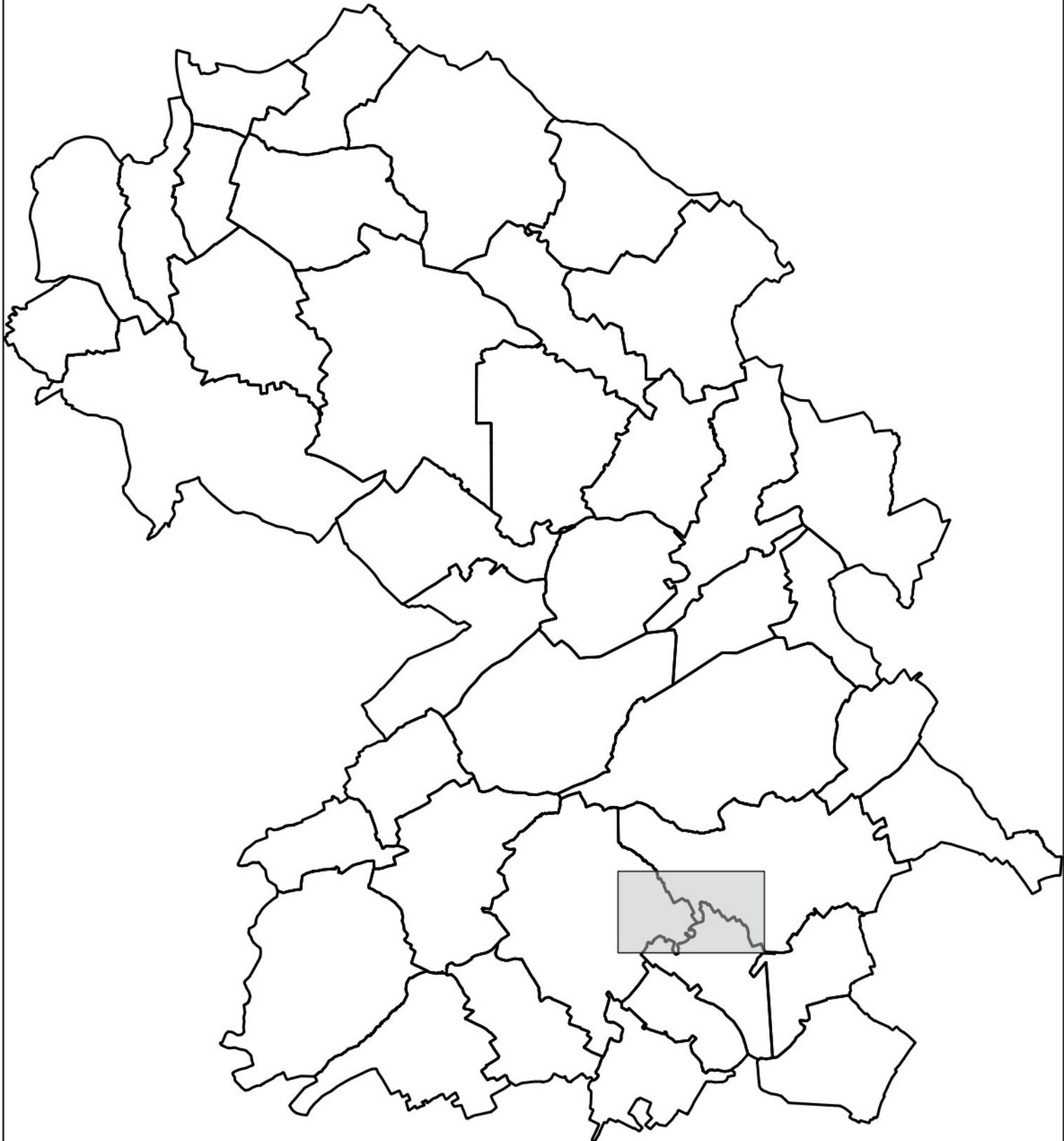
Cavité (emprise d'incertitude)

Atlas des zones inondables

Canalisations de gaz

Prescriptions ponctuelles

Cavité



Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUI

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Bouzonville Sud Est Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

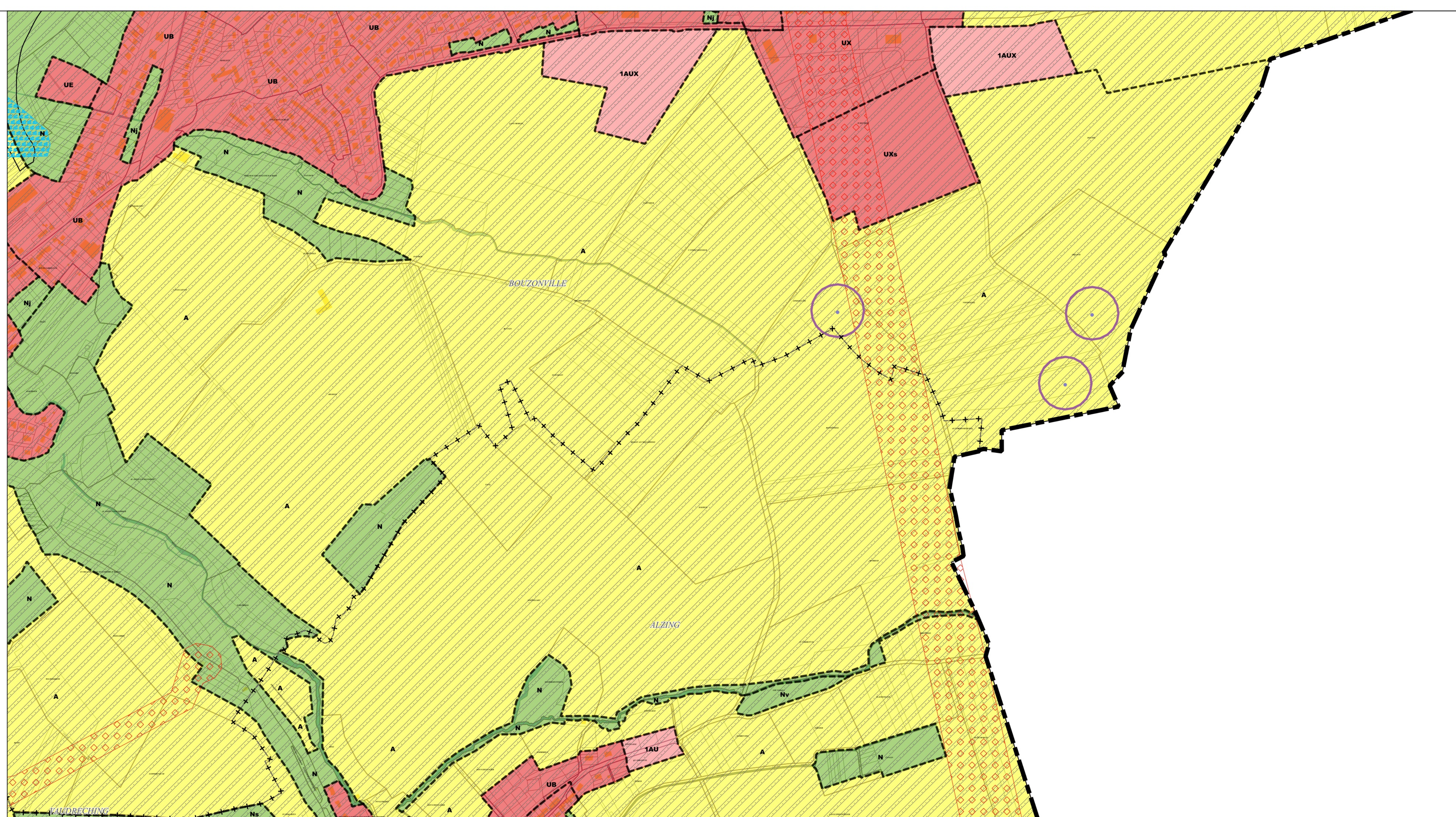
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabangé, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives	Prescriptions surfaciques	Prescriptions ponctuelles
Intercommunalité	Retrait-Gonflement des argiles	Cavité
Commune	Cavité (emprise d'incertitude)	
Zone	Atlas des zones inondables	
	Canalisation de gaz	