territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Secteur d'Illfurth

Règlement graphique
Ensemble du territoire / Echelle 1/13000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

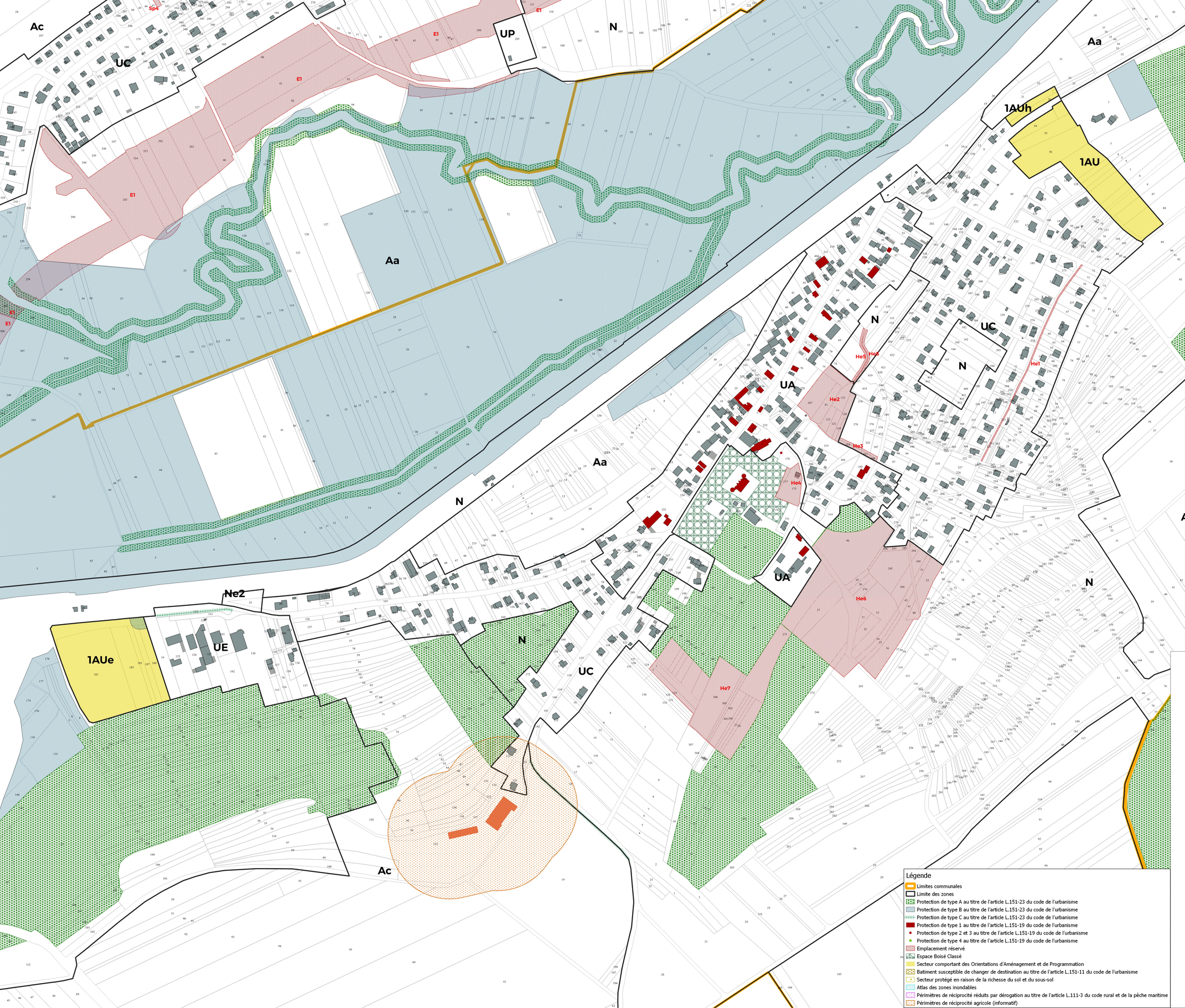
Commune de FROENINGEN
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85



Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Salins-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de HEIDWILLER
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FRIMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de HOCHSTATT
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

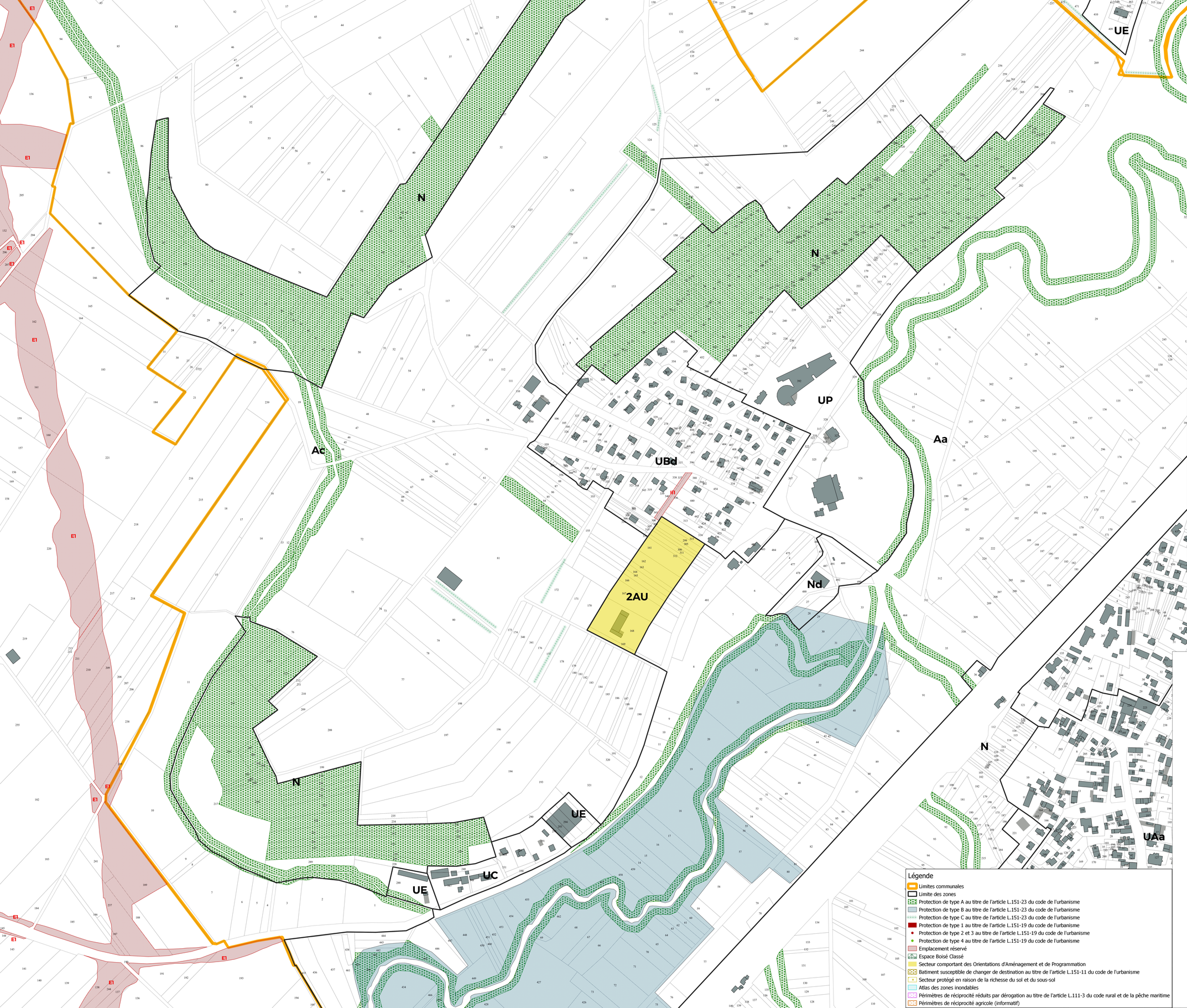
Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende
- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)



Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de ILLFURTH
(ILLFURTH OUEST)
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VIII PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de ILLFURTH

Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de LUEMSCHWILLER
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debono@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

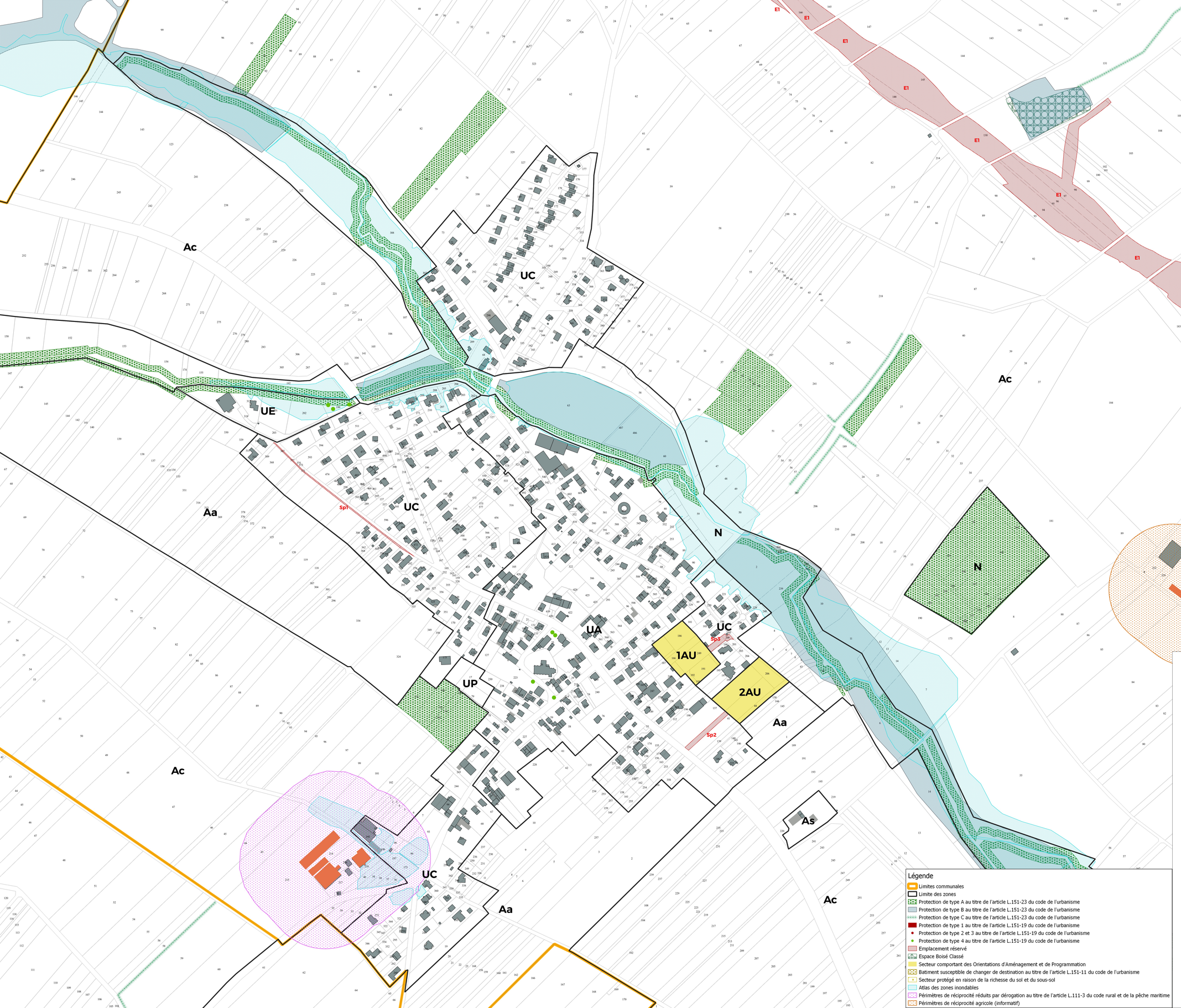
Commune de SPECHBACH
(SPECHBACH-LE-BAS)
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREYMOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85



Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
So7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de SPECHBACH
(SPECHBACH-LE-HAUT)

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire »
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de SAINT-BERNARD
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Élargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Élargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Élargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

territoire+

Communauté de communes Sundgau

Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de TAGOLSHEIM

Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

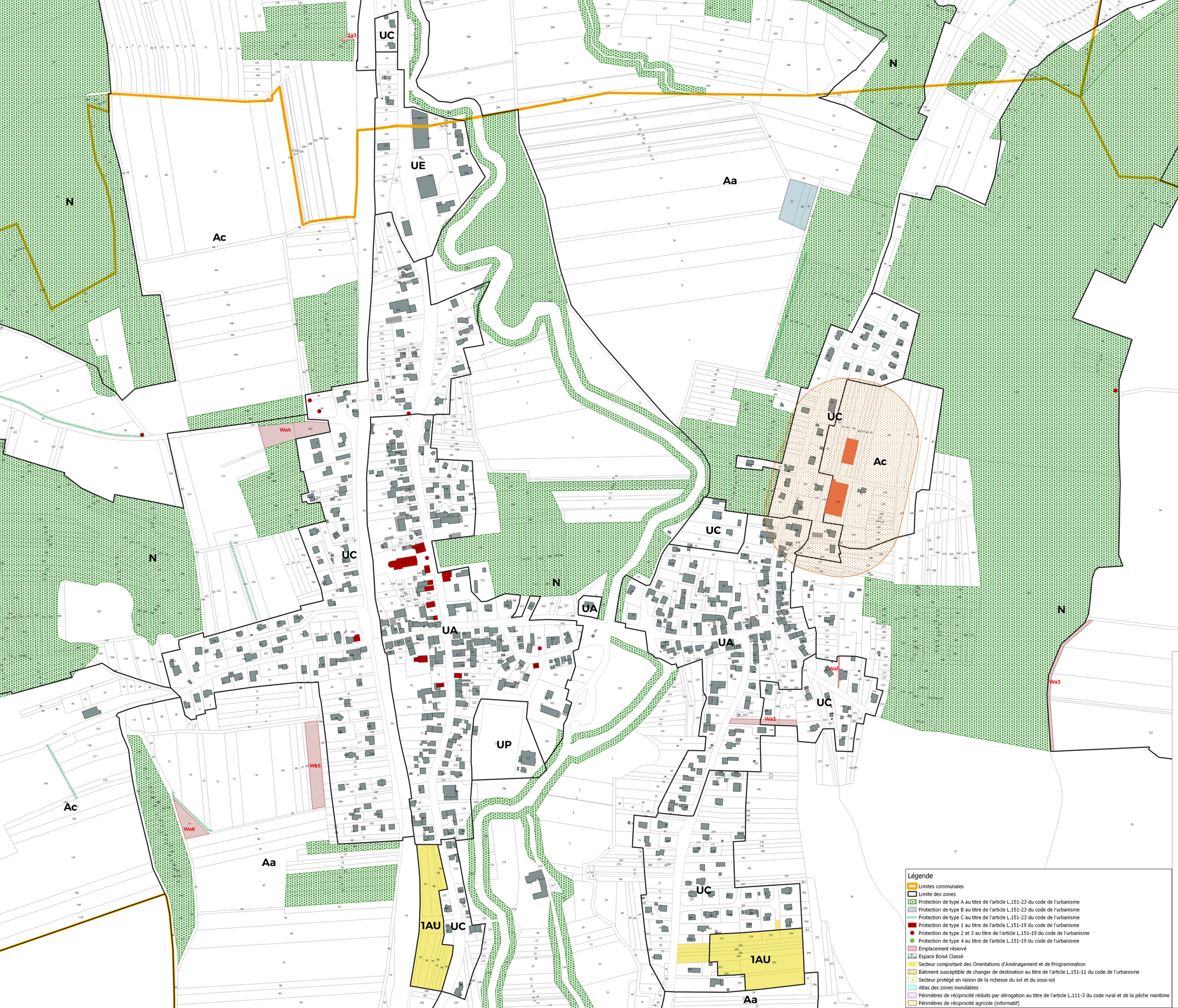
Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +

www.territoire-plus.fr / thibaud.debonn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)



Emplacements réservés

N°ER	Territoire	Destination	Bénéficiaire	Surface (ha)
He1	Heidwiller	Elargissement d'une voie de circulation	Commune	0,07
He2	Heidwiller	Extension des équipements d'intérêt collectif	Commune	0,68
He3	Heidwiller	Création d'un accès	Commune	0,06
He4	Heidwiller	Création d'un espace public	Commune	0,20
He5	Heidwiller	Aménagement/renaturation des abords du cours d'eau	Commune	0,06
He6	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	2,16
He7	Heidwiller	Création d'un bassin d'orage	Commune	4,22
Ho1	Hochstatt	Extension du cimetière	Commune	0,46
Ho2	Hochstatt	Extension des équipements d'intérêt collectif et création d'une liaison douce	Commune	0,42
Ho3	Hochstatt	Préservation d'un espace vert comprenant un bassin d'orage	Commune	1,42
Ho4	Hochstatt	Création d'un bassin d'orage	Commune	0,45
Ho5	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,02
Ho6	Hochstatt	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il1	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,08
Il2	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,09
Il3	Illfurth	Création d'une voie de circulation reliant les rues des Mésanges et du 21 Novembre	Commune	0,06
Il4	Illfurth	Elargissement d'une voie de circulation le long de la voie ferrée	Commune	0,45
Il5	Illfurth	Extension du cimetière et création d'un espace public	Commune	1,21
Il6	Illfurth	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,01
Il7	Illfurth	Réalisation d'un franchissement de la voie ferrée au sud de la gare d'Illfurth réservé aux déplacements doux	Commune	0,02
Lu1	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	3,34
Lu2	Luemschwiller	Création et élargissement d'une voie de circulation entre les rues du Cuir et de la Chapelle	Commune	0,07
Lu3	Luemschwiller	Création d'un ouvrage pour la gestion des eaux pluviales	Commune	1,35
Lu4	Luemschwiller	Création d'un espace public	Commune	0,05
Sa1	Saint-Bernard	Création d'une voie de circulation	Commune	0,08
Sp1	Spechbach	Création d'une voie de circulation (rue Auf Dem Damm)	Commune	0,06
Sp2	Spechbach	Création d'un accès entre la rue de Thann et une zone AU	Commune	0,07
Sp3	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,04
Sp4	Spechbach	Création d'un accès à une zone AU	Commune	0,05
Sp5	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de Heidwiller	Commune	0,04
Sp6	Spechbach	Création d'un accès depuis la rue de l'Etang	Commune	0,04
Sp7	Spechbach	Création d'un accès à une zone AUe	Communauté de communes	0,13
Ta1	Tagolsheim	Création d'un accès depuis la rue du Vallon	Commune	0,07
Ta2	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,59
Ta3	Tagolsheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,01
Wa1	Walheim	Elargissement d'une voie de circulation pour l'accès à une zone AU	Commune	0,01
Wa2	Walheim	Création d'un accès depuis la rue de Wittersdorf	Commune	0,10
Wa3	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,13
Wa4	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,32
Wa5	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,31
Wa6	Walheim	Création d'un espace vert planté destiné à la gestion des coulées de boues	Commune	0,14
E1	Plusieurs communes	Création de la liaison routière Altkirch-Mulhouse-Burnhaupt	Département	68

Légende

- Limites communales
- Limite des zones
- Protection de type A au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type B au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type C au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Protection de type 1 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 2 et 3 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Protection de type 4 au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Batiment susceptible de changer de destination au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
- Atlas des zones inondables
- Périmètres de réciprocité réduits par dérogation au titre de l'article L.111-3 du code rural et de la pêche maritime
- Périmètres de réciprocité agricole (informatif)

territoire+

Communauté de communes Sundgau
Département du Haut-Rhin

Plan local d'urbanisme intercommunal

Commune de WALHEIM
Echelle 1/2000

DOSSIER D'APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 2 mars 2023

Le Président
Gilles FREMIOT

VB PROCESS - Une société de la marque Territoire +
www.territoire-plus.fr / thibaud.deborn@territoire-plus.fr / 06 88 04 08 85