

PLAN LOCAL D'URBANISME
Modification n°2 approuvée



2a. Règlement graphique
Planche n°1

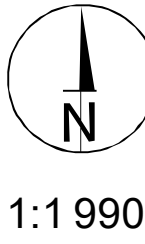
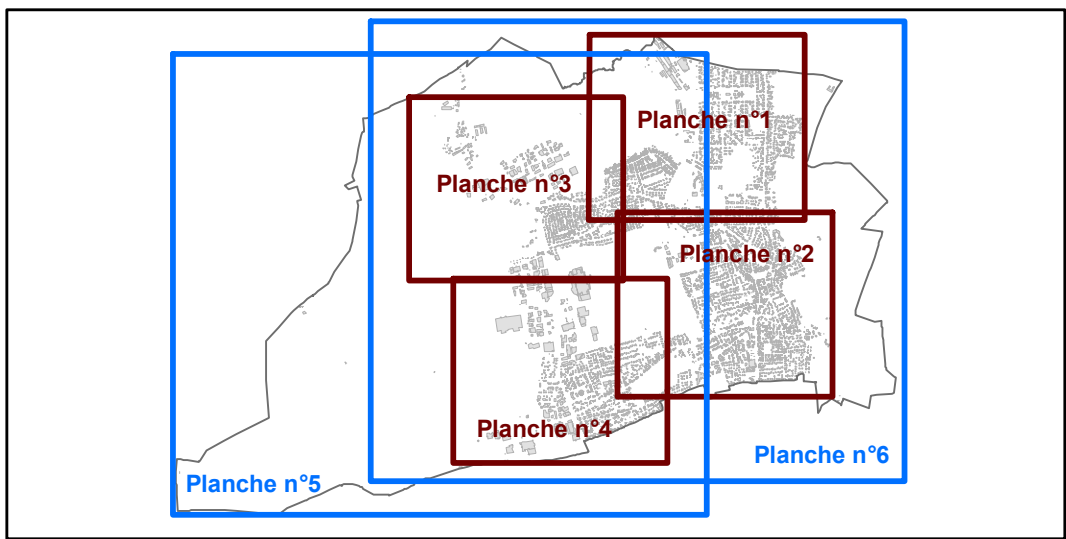
Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil d'Agglomération du 8 décembre 2025
Le Vice-Président

Rémy NEUMANN

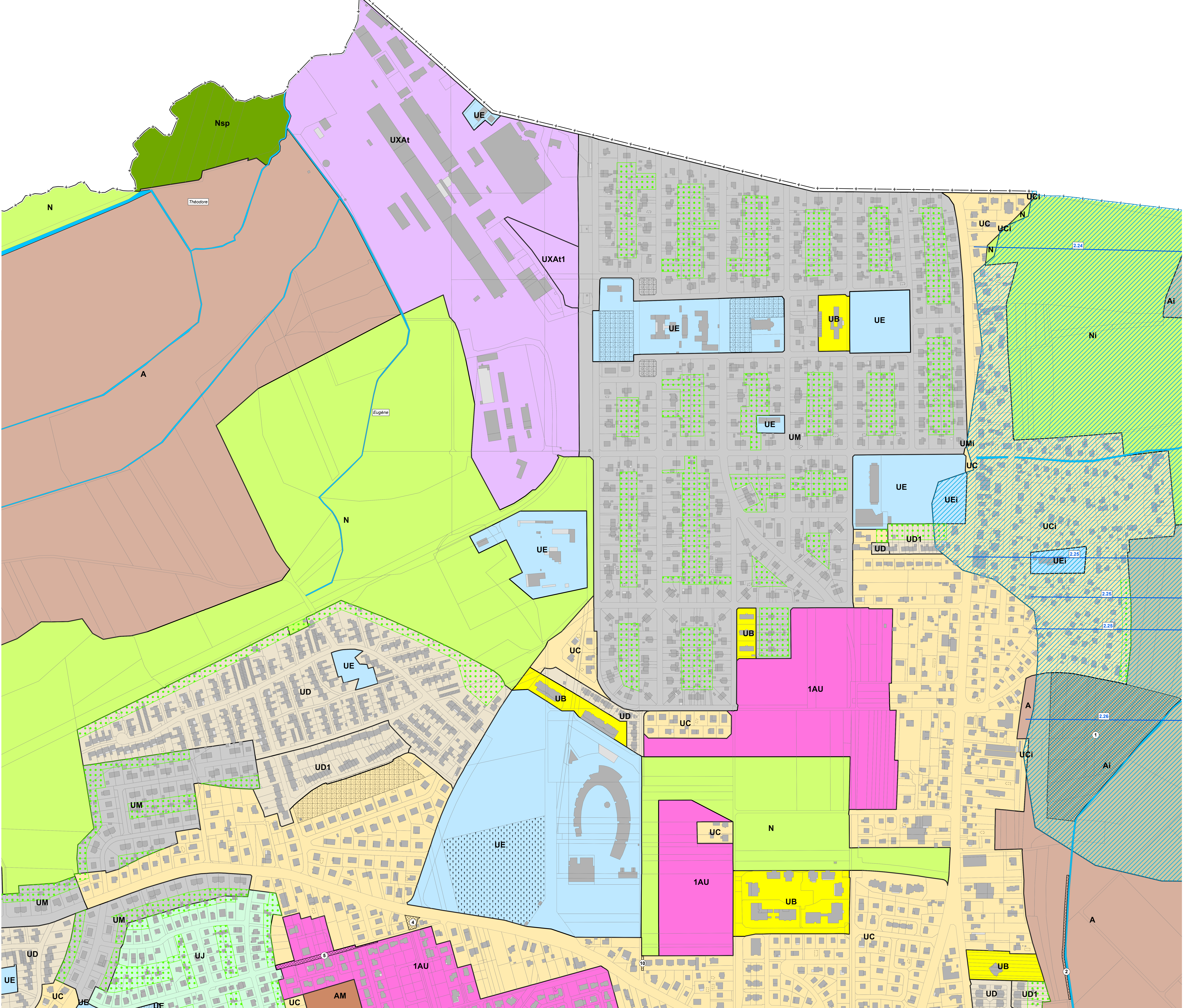
MULHOUSE ALSACE
AGGLOMÉRATION

OTE INGENIERIE

Décembre 2025



EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisation du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un cheminement doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce entre la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune



Emplacement réservé

Espace Boisé Classé

Secteur de jardin protégé

Zone inondable

2,29 Cote NGF des plus hautes eaux

Eugène Nom du terri

PLAN LOCAL D'URBANISME
Modification n°2 approuvée



2a. Règlement graphique
Planche n°2

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil d'Agglomération du 8 décembre 2025
Le Vice Président



Rémy NEUMANN



ALSACE
Collectivités
européennes

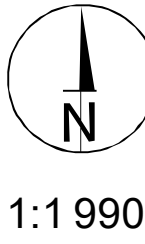
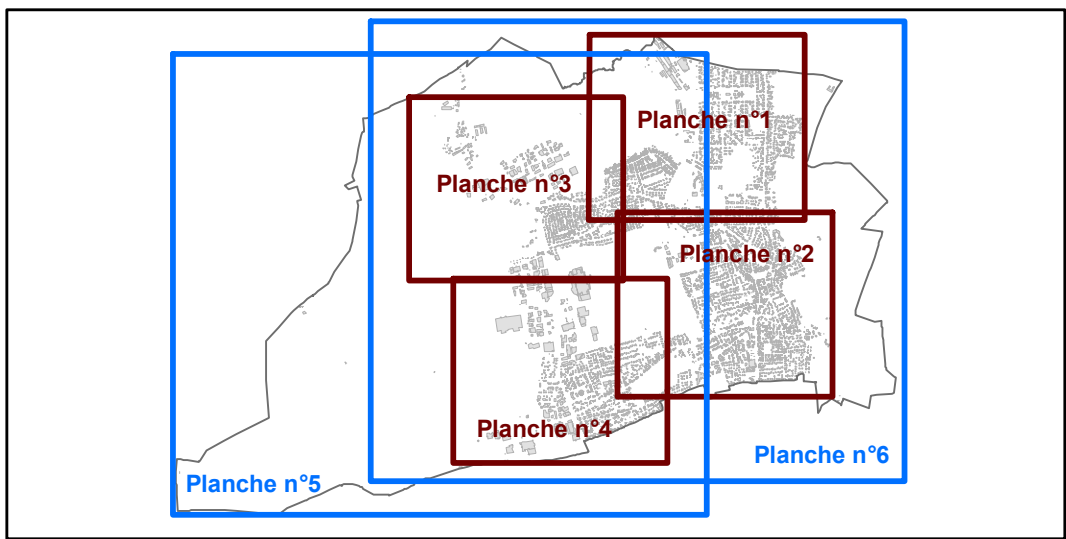


MULHOUSE ALSACE
AGGLOMÉRATION



OTE INGÉNIERIE
Ingénierie d'urbanisme et d'aménagement
10 rue de la République - 68000 MULHOUSE
03 83 39 00 00
www.ote-ingenierie.fr

Decembre 2025

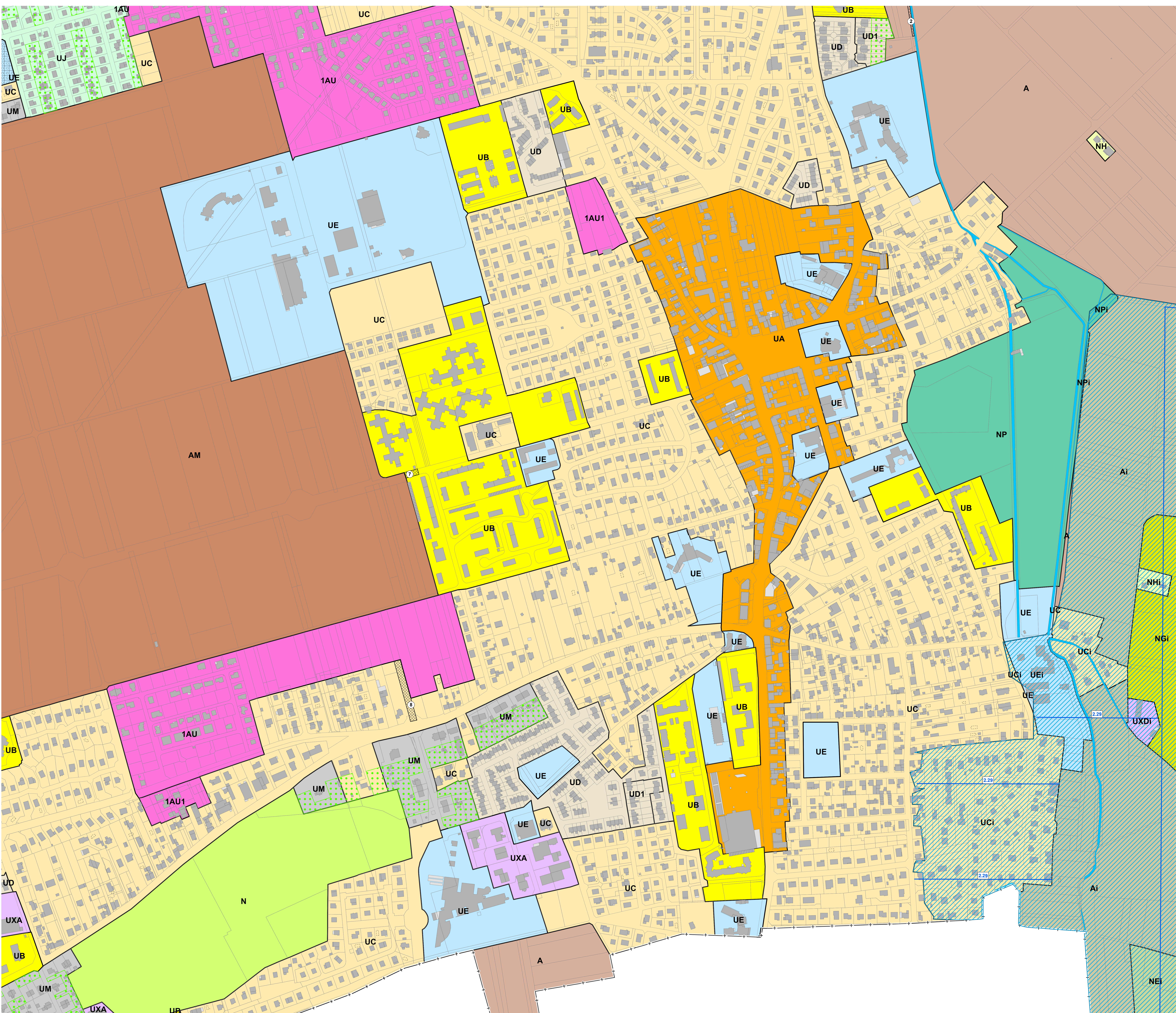


1:1990

EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisaton du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un cheminement doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce netre la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune

-  Emplacement réservé
-  Espace Boisé Classé
-  Secteur de jardin protégé
-  Zone inondable
-  Cote NGF des plus hautes eaux
-  Eugène
-  Nom du terri



PLAN LOCAL D'URBANISME
Modification n°2 approuvée

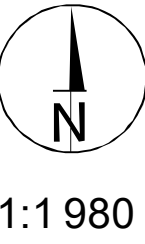
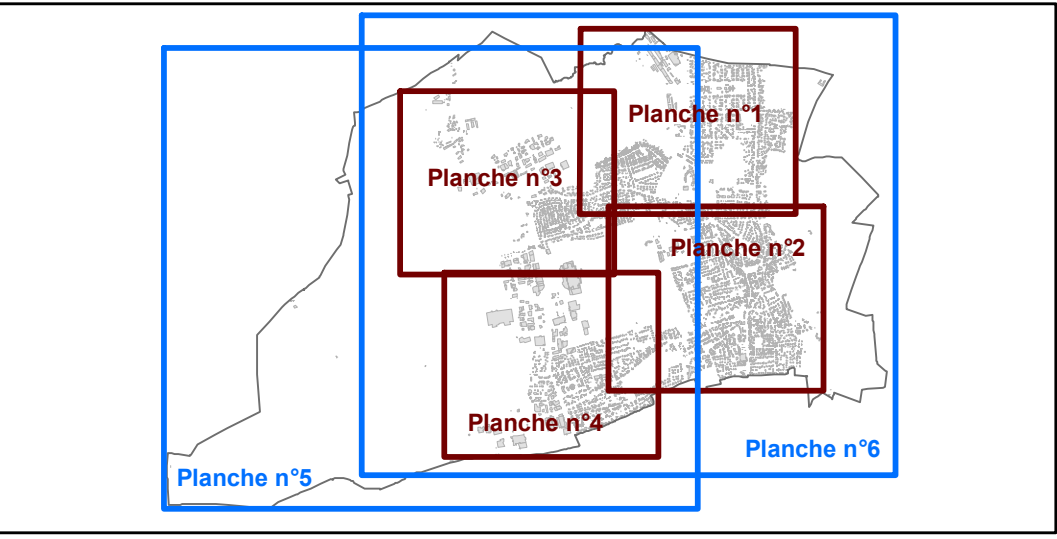


2a. Règlement graphique
Planche n°3

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil d'Agglomération du 8 décembre 2025
Le Vice Président



Décembre 2025



1:1980

EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisais du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un cheminement doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce netre la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune

 Emplacement réservé

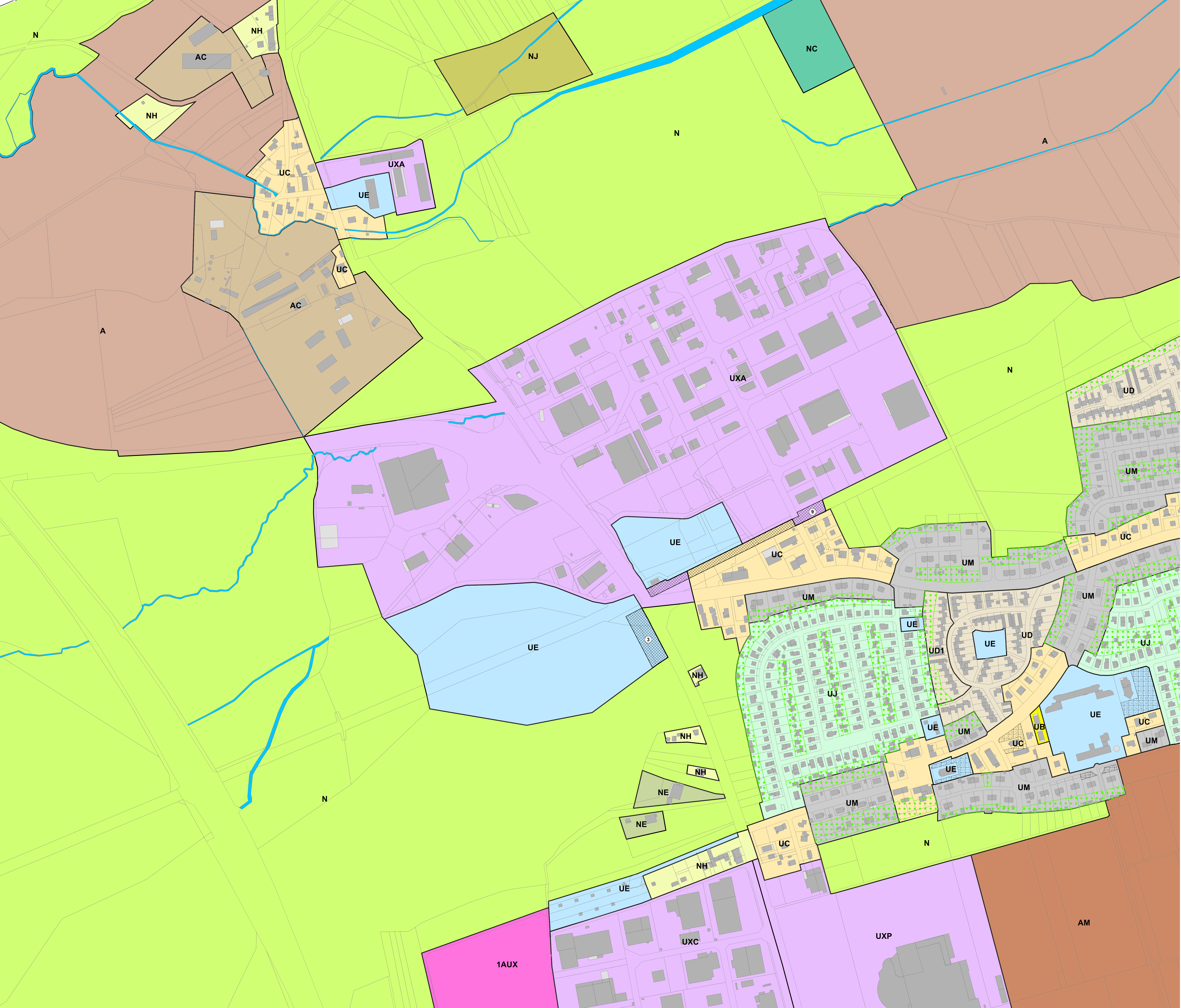
 Espace Boisé Classé

 Secteur de jardin protégé

 Zone inondable

 2,29 Cote NGF des plus hautes eaux

 Eugène Nom du terri



PLAN LOCAL D'URBANISME
Modification n°2 approuvée



2a. Règlement graphique
Planche n°4

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil d'Agglomération du 8 décembre 2025
Le Vice-Président



Rémy NEUMANN



ALSACE
Collectivité
européenne

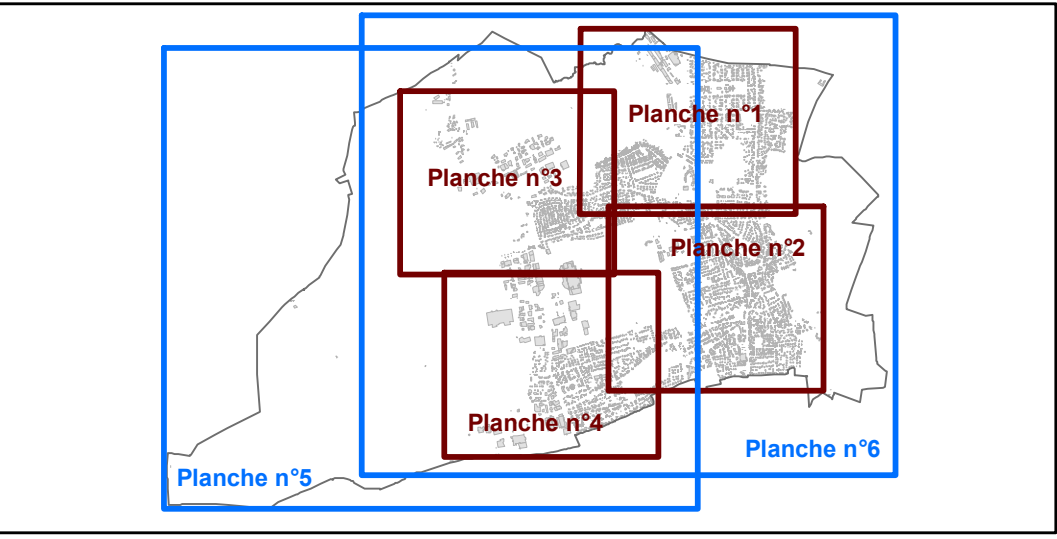


MULHOUSE ALSACE
AGGLOMÉRATION



OTE INGENIERIE
Ingénierie d'urbanisme et d'aménagement
10 rue de la République - 68000 MULHOUSE
03 83 39 40 00 - ote@ote-ingenierie.fr

Décembre 2025



1:1990

EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisation du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un cheminement doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce netre la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune



Emplacement réservé



Espace Boisé Classé



Secteur de jardin protégé



Zone inondable

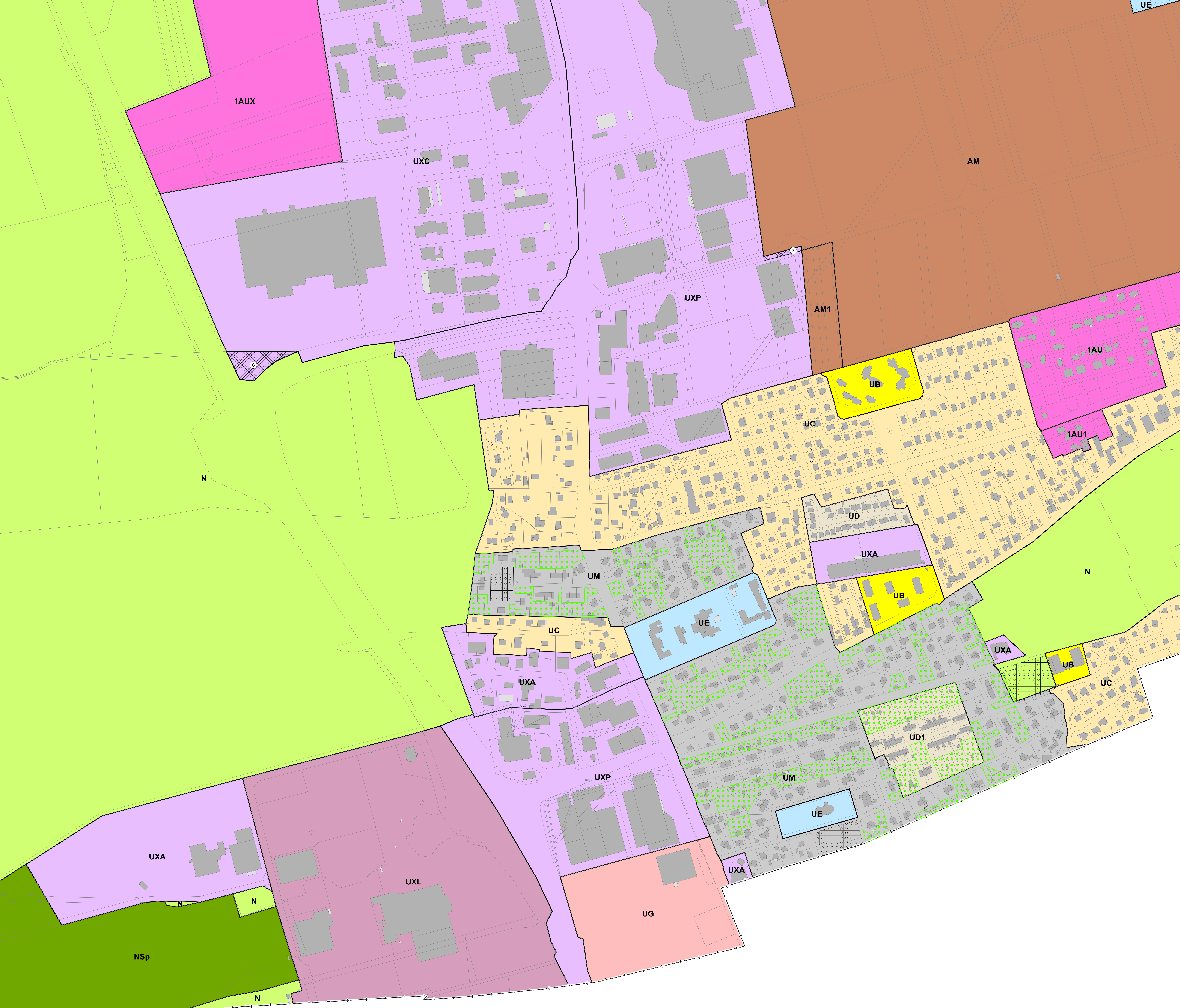


Cote NGF des plus hautes eaux

2,29

Eugène

Nom du terriil



Modification n°2 approuvée




Rémy NEUMANN

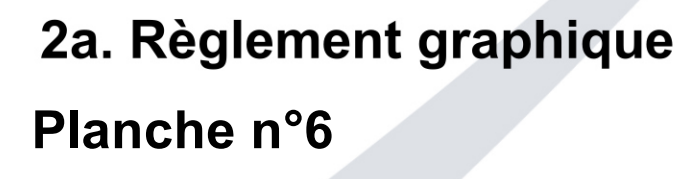


1:4 960

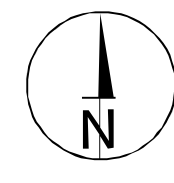
N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisation du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un cheminement doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce nette la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune



Modification n°2 approuvée

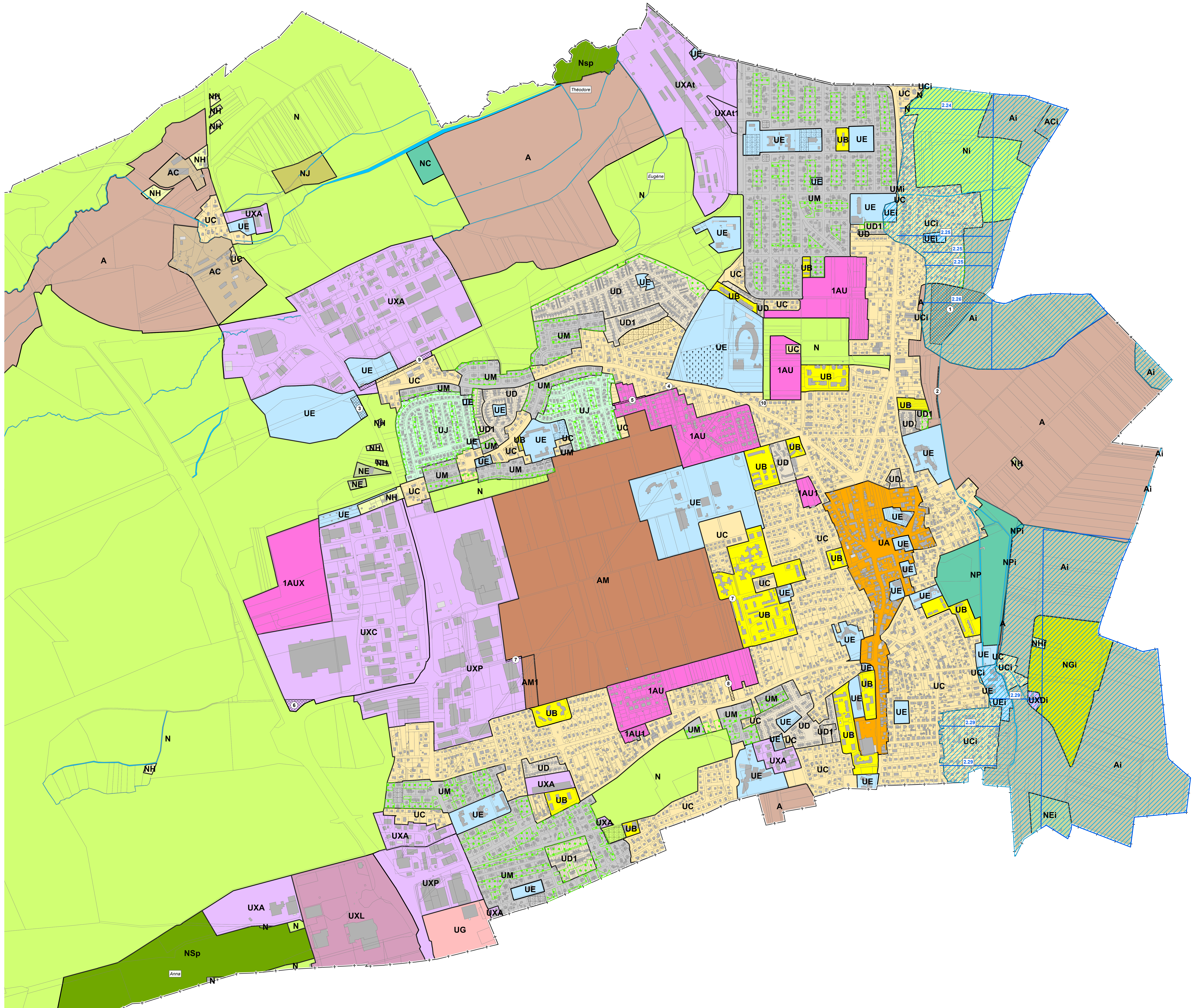


 Rémy NEUMANN



1:4 960

N°	Destination	Bénéficiaire
1	Réalisation d'un réservoir de crue	Commune
2	Création d'un chemin d'entretien le long du Dollerbaechlein	Commune
3	Réalisation du centre nautique intercommunal	Commune
4	Aménagement d'un accès à la zone 1AU depuis la Rue Albert Schweitzer	Commune
5	Réalisation d'un chemin doux	Commune
6	Réalisation d'un échangeur complet sur la RD 430	Commune
7	Aménagements en partie est et ouest de la Rue de la Forêt (liaison douce)	Commune
8	Accès à la zone 1AU depuis la Rue des Mines	Commune
9	Liaison verte entre la RD 430 et la zone naturelle	Commune
10	Liaison douce entre la Rue Albert Schweitzer et la zone tampon	Commune



-  Emplacement réservé
 -  Espace Boisé Classé
 -  Secteur de jardin protégé
 -  Zone inondable
 -  Cote NGF des plus hautes eaux
 -  2,29
 - Eugène
 -  Nom du terri

Eugène Nom du terroir